Avenida Iracema Carvão Nunes 290
Central - Macapá/AP
www.altairpereiraimoveis.com.br
**(96) 98113-7575**

# Auto de Vistoria de Entrada

**Código** 11313

## Detalhes da vistoria

| | |
|---|---|
| **Endereço do imóvel** | 11313 - Avenida Mendonça Furtado, 2244, Santa Rita, Macapá - CEP: 68901-254 |
| **Proprietários(as)** | MACOL CONSTRUÇÕES EIRELI e IKARO MONTEIRO BATISTA |
| **Locatário(a)** | AGU - ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO |
| **Vistoriadores(as)** | AILA QUERLEN DA SILVA PANTOJA e FLAVIO GUILHERME LEITE DE ARAUJO |
| **Data do laudo** | 03/09/2025 12:33:18 |

## Informações adicionais

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Categoria** | Sala | **Total de fotos** | 1603 |
| **Tipo de locação** | Comercial | **Situação** | n/c |
| **Tag de acesso** | n/c | **Total de vídeos** | 29 |
| **Chaves** | n/c | **Controles do portão** | n/c |
| **Controles de cerca elétrica** | n/c | **Controles de alarme** | n/c |

| | Voltagem | Nº medidor | Leitura |
|---|---|---|---|
| **Energia** | | n/c | n/c |
| **Água** | | n/c | n/c |
| **Gás** | | | n/c |

** **As fotos e ou os vídeos e o auto estão disponíveis eletronicamente através do link abaixo ou do QR Code**
http://www.msysvistorias.com.br/inspection-web/templates/inspection/openview.html?aWR0SW5zcGVjdGlvbj0xNzMxJnE9MTE2ODM0MnwyOTY5ODkyfDE1MDA=

## Ambientes

### 1. Frente Externa

1.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas, Obs: Possui também a lateral superior pintada com tinta acrílica semibrilho na cor cinza geada, da marca coral. A pintura está nova, sem falhas e sem manchas. Possui revestimento, tipo pedra, sem furo, sem danos e sem peça quebrada; com parte de marca suvinil na cor minério bruto, limpa, sem mancha, sem falhas e com pintura nova, Obs: Sendo os detalhes de viga e coluna.
1.2 - Forro imitando madeira e com peças alinhadas em ótimo estado, sem danos e com perfil de led funcionando.
1.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas. Obs: Possui 2 spots de led embutido no piso, porém não testado.
1.4 - Calçada de cimento sem rachaduras na cor cinza em ótimo estado com pintura própria para piso, com pintura nova. Obs: Com faixa de demarcação e piso tátil devidamente instalado. Na parte frontal possui corrimão de inox devidamente instalado e sem danos.
1.5 - Telhado de aço com peças alinhadas em ótimo estado, sem danos e sem furos. Obs: As condensadoras das centrais de ar estão novas e devidamente instaladas.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Forro**



**Forro**



**Forro**




**Forro**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Calçada**



**Calçada**



**Calçada**



**Calçada**



**Calçada**



**Telhado**



**Telhado**



**Telhado**



**Telhado**



**Telhado**



**Telhado**



**Telhado**



**Telhado**



**Telhado**



**Telhado**



## 2. Recepção do Térreo

2.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 6 tomadas, devidamente instalados (as); com 2 interruptores em pleno funcionamento.
2.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas.
2.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 4 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando; com 4 spots testado e funcionando, led e embutida no forro. Obs: 1 lâmpada de emergência.
2.4 - Porta de vidro temperado nova em ótimo estado, com puxadores, sem peças danificadas e com acessórios em ordem; com fechadura de metal, com chave e testada e funcionando.
2.5 - Central de Ar de marca springer inverter, nova e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia.
2.6 - Balcão de mdf novo e com peças alinhadas em ótimo estado, sem mancha, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com 4 gavetas sem travamento ao deslizar.

**Central de Ar**



**Parede**



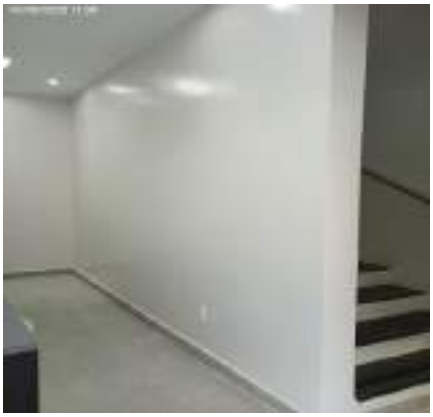
**Parede**



**Parede**



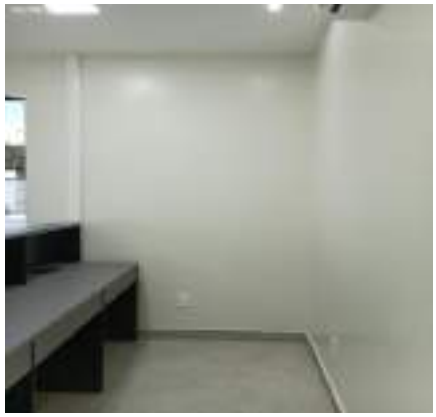
**Parede**



**Parede**



**Parede**



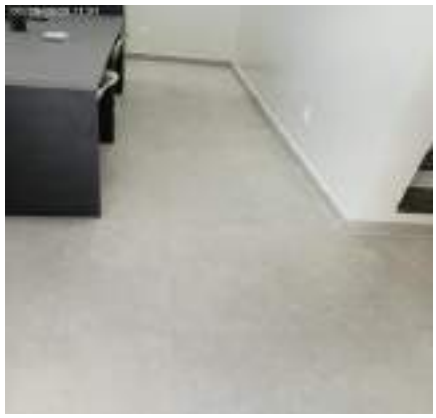
**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**




**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Balcão**



**Balcão**



**Balcão**



**Balcão**



**Balcão**



**Balcão**



**Balcão**



**Balcão**



**Balcão**



**Balcão**



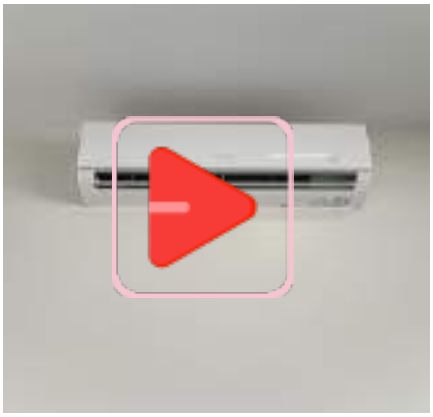
**Balcão**



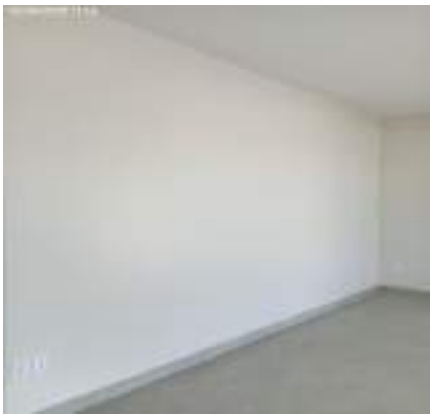
## 3. Sala de espera do térreo

3.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 6 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor em pleno funcionamento.
3.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com soleira de granito sem peça quebrada.
3.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando. Obs: 1 lâmpada de emergência.
3.4 - Porta de vidro temperado nova em ótimo estado, com puxadores, sem peças danificadas e com acessórios em ordem; com fechadura de metal, com chave e testada e funcionando.
3.5 - Central de Ar de marca springer inverter, nova e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia. Obs: O controle da central é o mesmo da recepção.
3.6 - Vidro com peças alinhadas e sem peça quebrada em ótimo estado, fixo e com base de granito.
3.7 - 1 Quadro de disjuntor com 9 disjuntores em bom estado, devidamente instalados (as) e fixo na parede.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



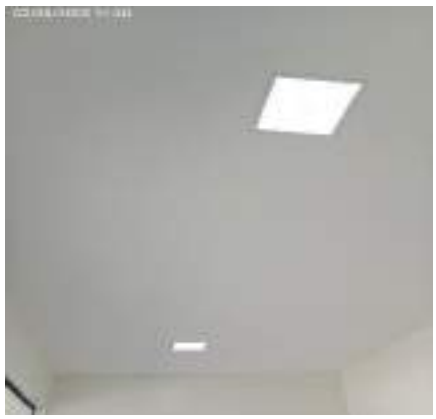
**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



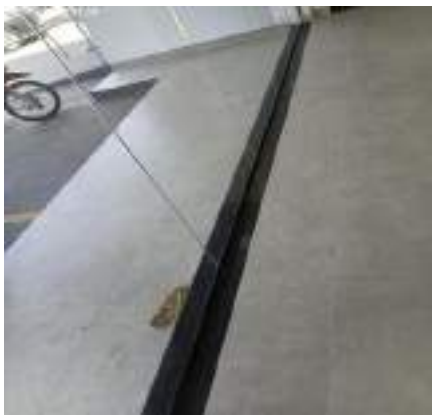
**Vidro**



**Vidro**



**Vidro**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



## 4. Corredor do térreo

4.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 8 tomadas, devidamente instalados (as); com 2 interruptores em pleno funcionamento.
4.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha, porém, com pequenos descascados; com rodapé sem peças quebradas. Obs: Algumas peças do primeiro corredor apresentam pequenos descascados.
4.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 6 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando; com 3 spots testado e funcionando, led e embutida no forro. Obs: 4 lâmpadas de emergência. 4 tomadas.
4.4 - 2 Extintores em bom estado, extintor tipo abc, fixo na parede e com manutenção em dia.
4.5 - 2 Quadros de disjuntores em bom estado, devidamente instalados (as) e fixo na parede.
4.6 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
4.7 - Porta II de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.

**Parede**



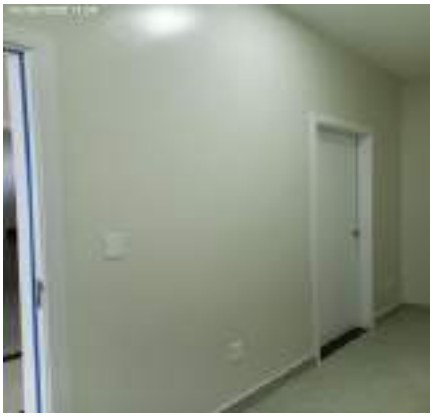
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



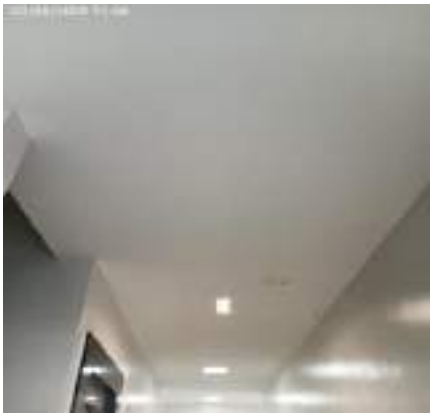
**Piso**



**Piso**



**Forro**



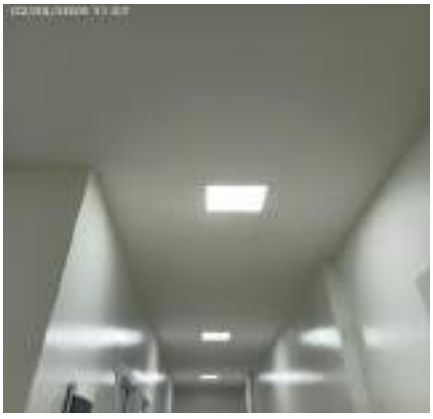
**Forro**



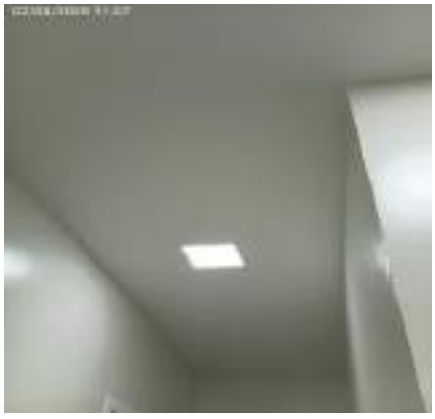
**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Extintor**



**Extintor**




**Extintor**



**Extintor**




**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta II**



**Porta II**



**Porta II**



**Porta II**



**Porta II**



**Porta II**



**Porta II**



**Porta II**

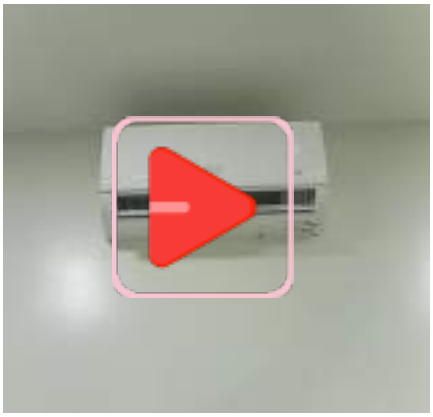


## 5. Sala 1 do térreo

5.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e

funcionando, devidamente instalado (a); com 10 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
5.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 4 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
5.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta.
5.4 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
5.5 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

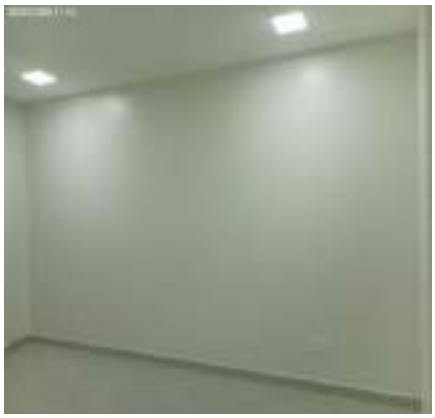
**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



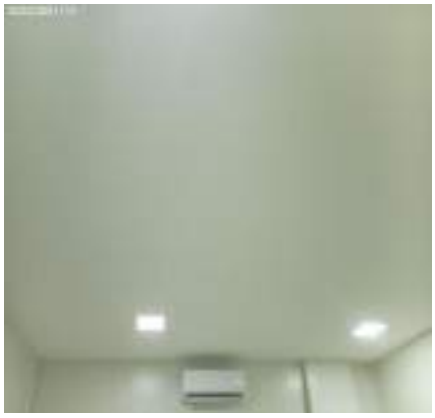
**Parede**



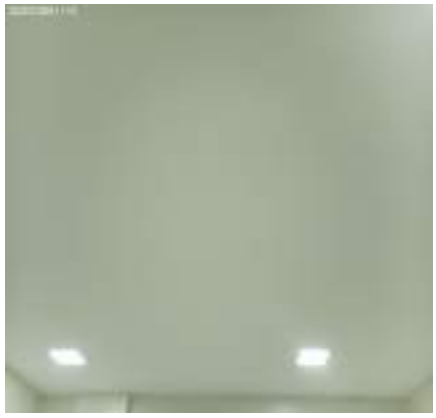
**Parede**



**Forro**



**Forro**



**Piso**



**Piso**



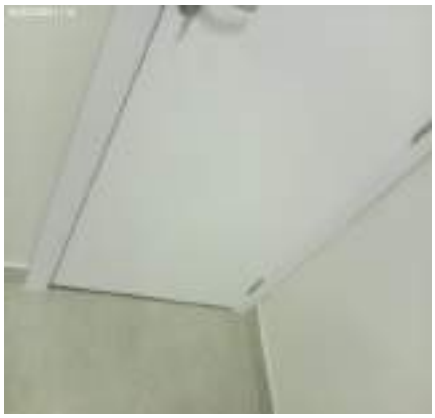
**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



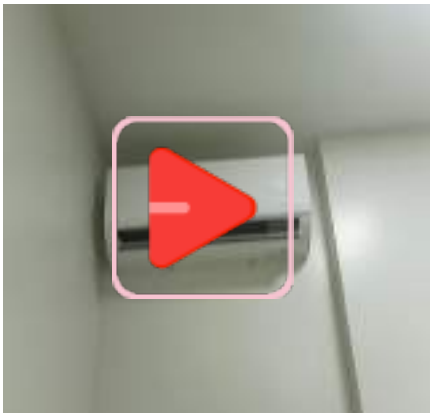
**Central de Ar**



## 6. Sala 2 do térreo

6.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e funcionando, devidamente instalado (a); com 3 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
6.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
6.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta.
6.4 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
6.5 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



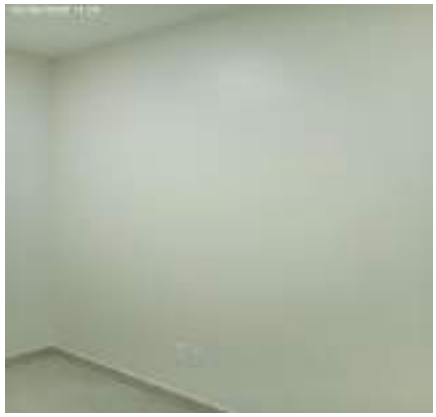
**Parede**



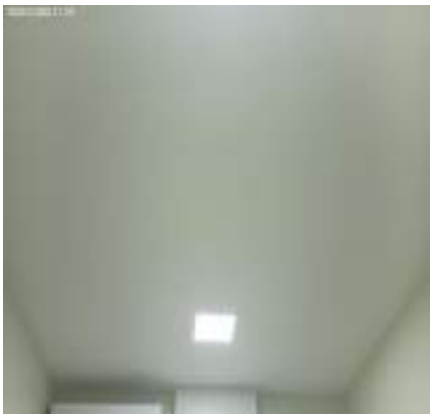
**Parede**



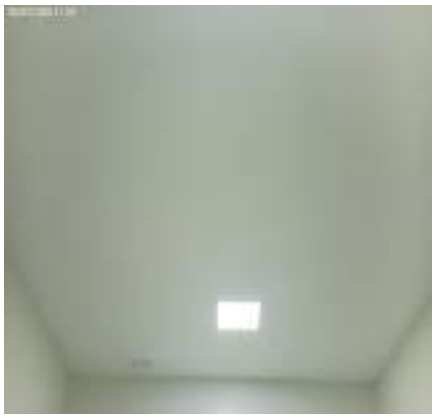
**Parede**



**Forro**



**Forro**



**Piso**



**Piso**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



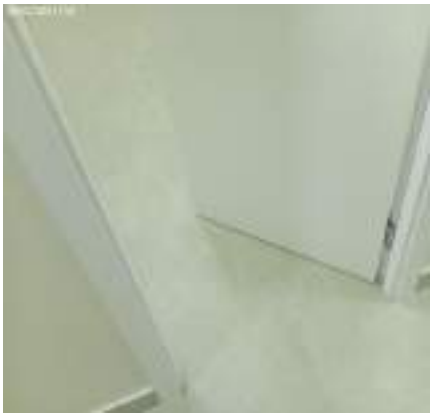
**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 7. Sala 3 do térreo

7.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e funcionando, devidamente instalado (a); com 5 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
7.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
7.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta.
7.4 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
7.5 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
7.6 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

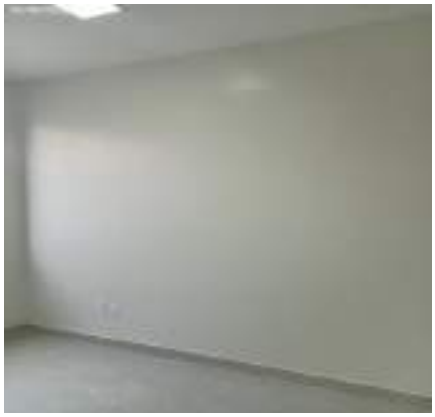
**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



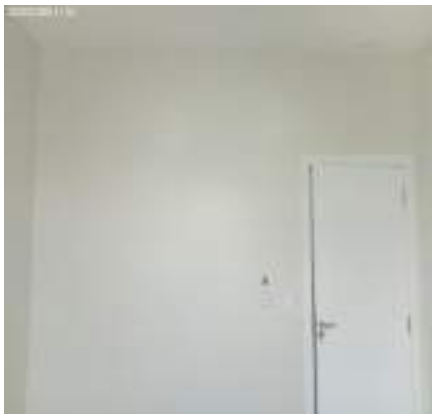
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Forro**



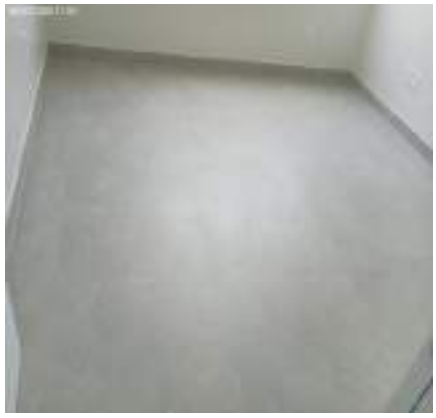
**Forro**



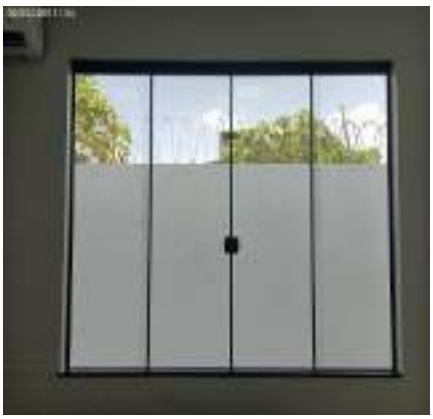
**Piso**



**Piso**



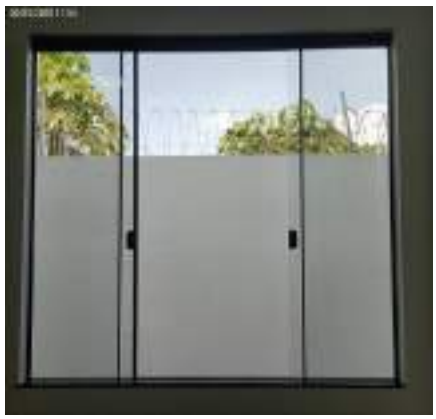
**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 8. Sala 4 do térreo

8.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e

funcionando, devidamente instalado (a); com 12 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
8.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
8.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta.
8.4 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
8.5 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
8.6 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



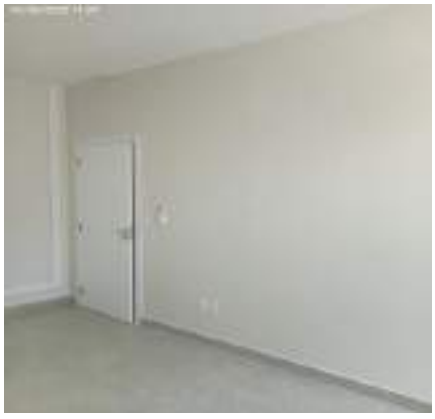
**Parede**



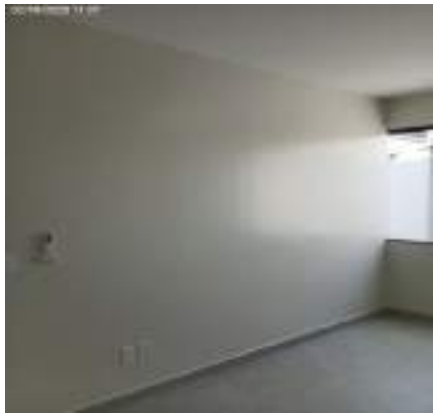
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Forro**



**Forro**



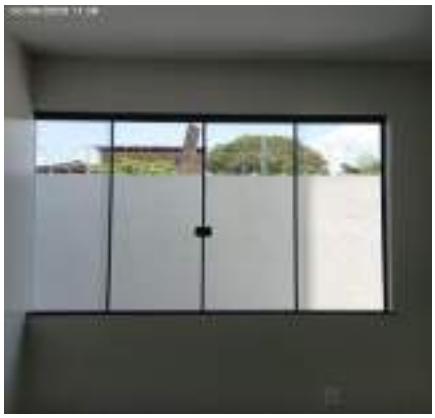
**Piso**



**Piso**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



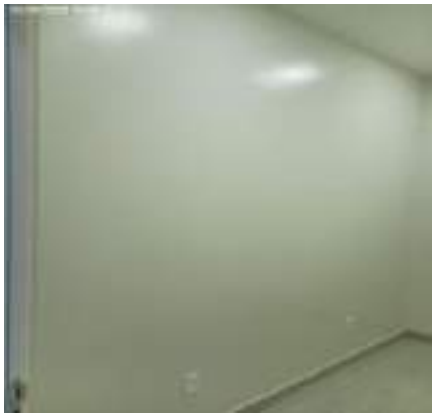
## 9. Hall do lavabo 1 do térreo

9.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e funcionando, devidamente instalado (a); com 2 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
9.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
9.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a).
9.4 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



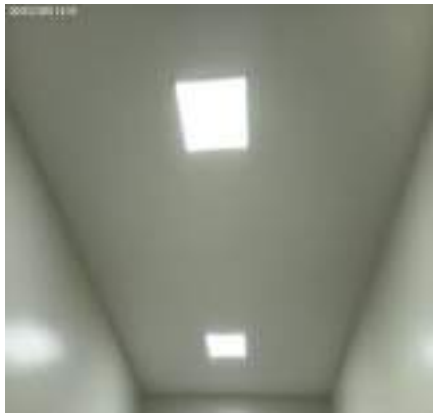
**Parede**



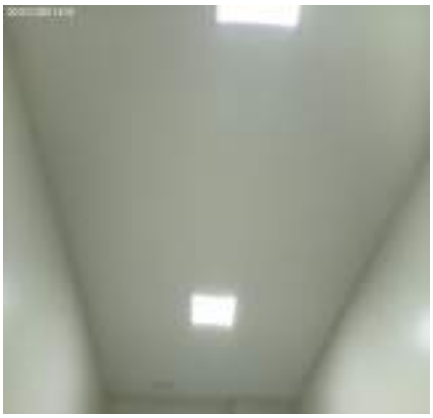
**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



## 10. Lavabo 1 do térreo

10.1 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a); com ralo sem obstrução, com tampa e devidamente instalado (a).
10.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
10.3 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, limpa e sem furo; com 1 tomada, interruptor conjugado, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
10.4 - Pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, devidamente instalado (a); com cuba de louça, embutida, sem danos, devidamente instalado (a) e com sifão plástico sem vazamento; com torneira de metal cromado novo, sem vazamento, devidamente instalado (a), testada e funcionando e do tipo bica móvel.
10.5 - Vaso Sanitário de louça novo e testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento, com caixa acoplada, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas; com assento do vaso de plástico novo e com sistema soft close funcionando, devidamente instalado (a).
10.6 - Ducha higiênica de plástico em ótimo estado, sem vazamento, com registro plástico, fixo na parede, testada e funcionando e com suporte plastico.
10.7 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
10.8 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com chave e testada e funcionando.
10.9 - Registro geral de metal cromado novo e testado e funcionando em bom estado, sem vazamento.

**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



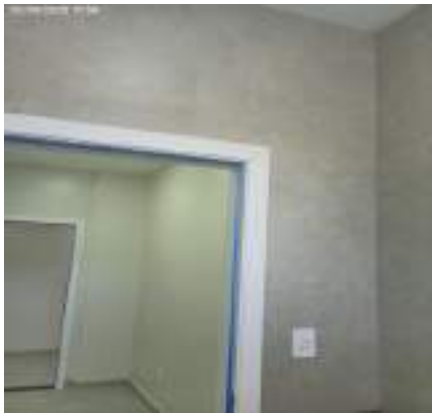
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Ducha higiênica**



**Ducha higiênica**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



## 11. Lavabo 2 do térreo

11.1 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a); com ralo sem obstrução, com tampa e devidamente

instalado (a).
11.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
11.3 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, limpa e sem furo; com 1 tomada, interruptor conjugado, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
11.4 - Pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, devidamente instalado (a); com cuba de louça, embutida, sem danos, devidamente instalado (a) e com sifão plástico sem vazamento; com torneira de metal cromado novo, sem vazamento, devidamente instalado (a), testada e funcionando e do tipo bica móvel.
11.5 - Vaso Sanitário de louça novo e testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento, com caixa acoplada, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas; com assento do vaso de plástico novo, devidamente instalado (a).
11.6 - Ducha higiênica de plástico em ótimo estado, sem vazamento, com registro plástico, fixo na parede, testada e funcionando e com suporte plastico.
11.7 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
11.8 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com chave e testada e funcionando.
11.9 - Registro geral de metal cromado novo e testado e funcionando em bom estado, sem vazamento.

**Piso**



**Piso**



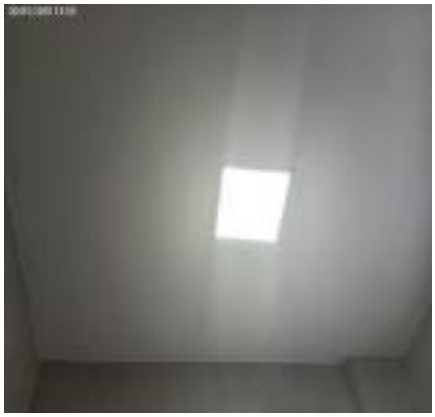
**Piso**



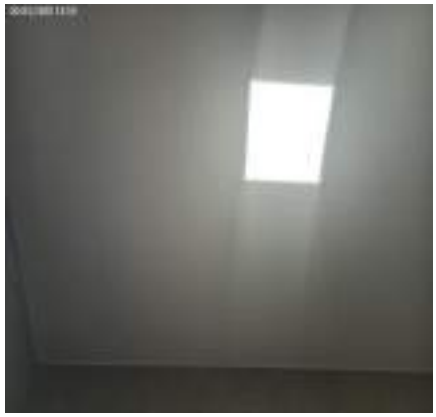
**Piso**



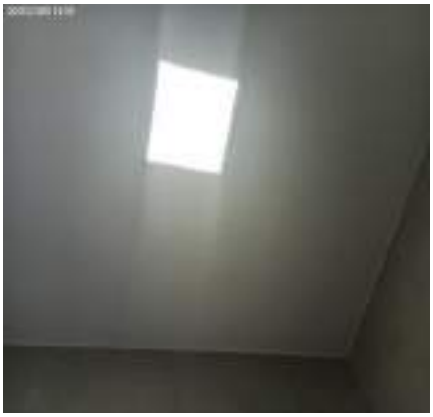
**Forro**



**Forro**



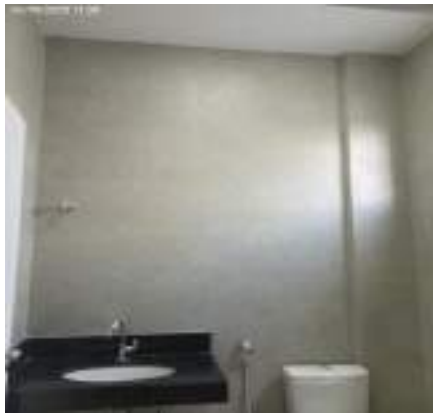
**Forro**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



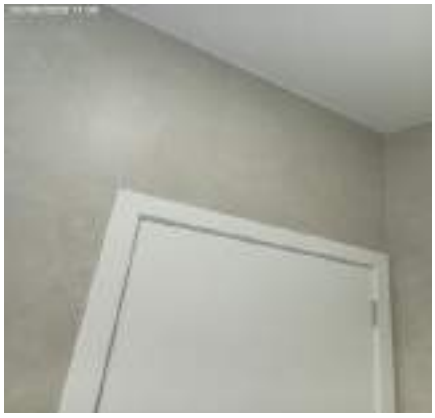
**Parede**



**Parede**



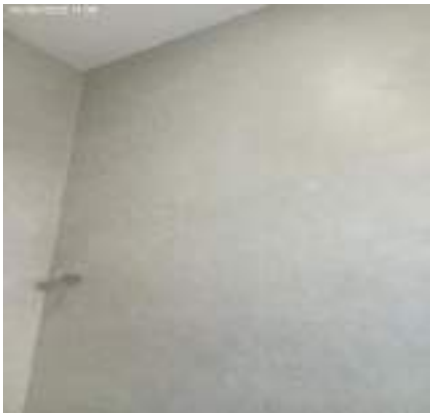
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Ducha higiênica**



**Ducha higiênica**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



## 12. Sala do servidor do térreo

12.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e funcionando, devidamente instalado (a); com 9 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
12.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
12.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta.
12.4 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
12.5 - 2 Centrais de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando. Obs: Possui 1 controle para as 2 centrais de ar.
12.6 - Servidor de marca dell novo em ótimo estado, sem danos.
12.7 - Quadro de disjuntor com 4 disjuntores em ótimo estado, devidamente instalados (as) e fixo na parede.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



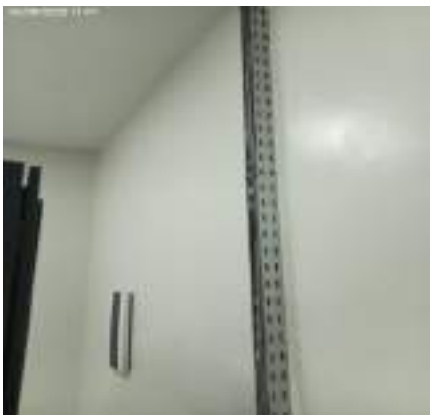
**Parede**



**Parede**



**Parede**



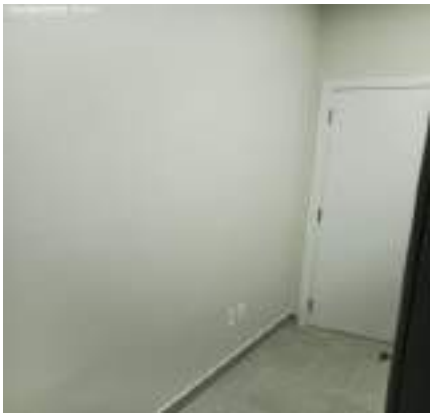
**Parede**



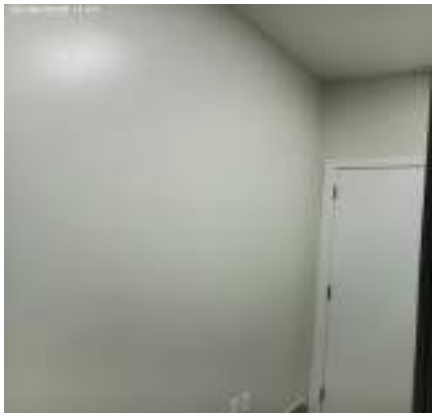
**Parede**



**Parede**



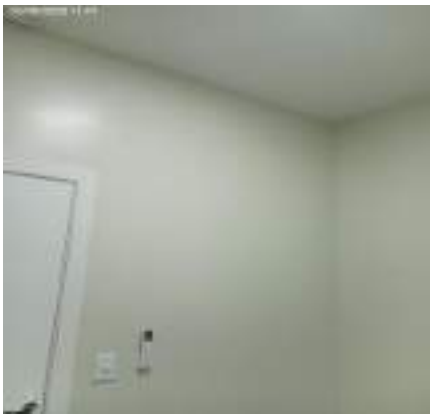
**Parede**



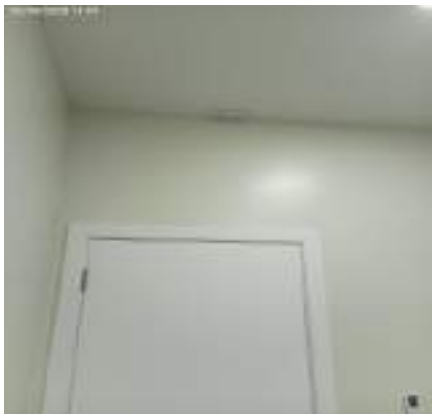
**Parede**



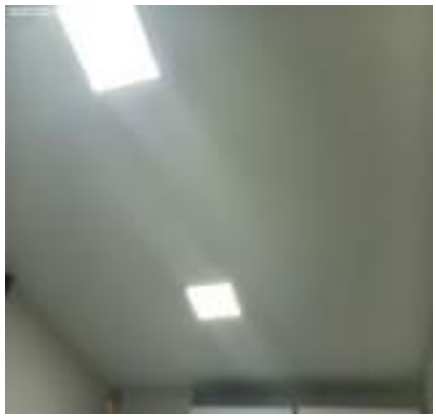
**Parede**



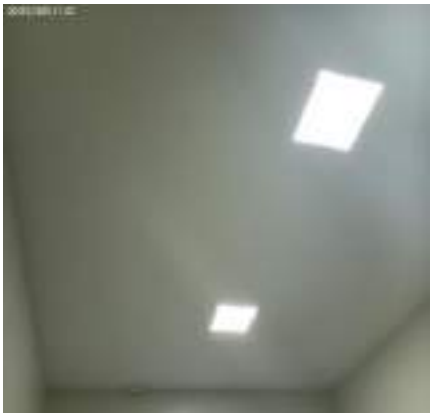
**Parede**



**Forro**



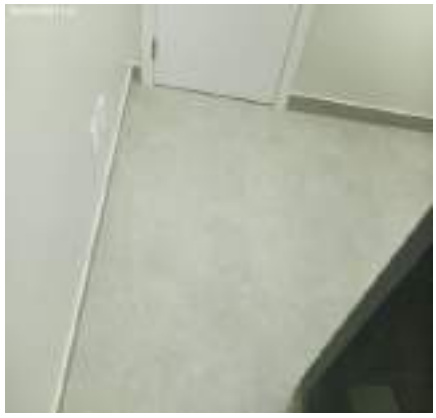
**Forro**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Servidor**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



## 13. Área de serviço do térreo

13.1 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, sem furo e sem mancha; com 1 interruptor, funcionando.
13.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha, porém, com pequeno sinal de ferrugem; com 1 ralo de plástico sem obstrução, devidamente instalado (a); com soleira de granito sem peça quebrada.
13.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
13.4 - Janela de vidro temperado sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem peças danificadas e com moldura de alumínio; com fechadura de metal do tipo bate e fecha, funcionando.
13.5 - Tanque de fibra novo e sem peça quebrada em ótimo estado, com lateral em granito e com sifão plástico sem vazamento; com 2 torneiras de metal cromado, sem vazamento e testada e funcionando.
13.6 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
13.7 - Registro geral de metal cromado testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento.
13.8 - 1 Quadro de disjuntor com 8 disjuntores em bom estado, devidamente instalados (as) e fixo na parede.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



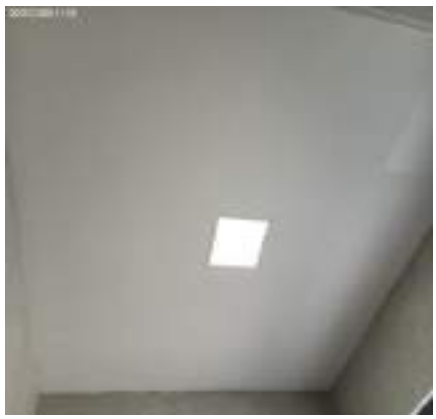
**Piso**



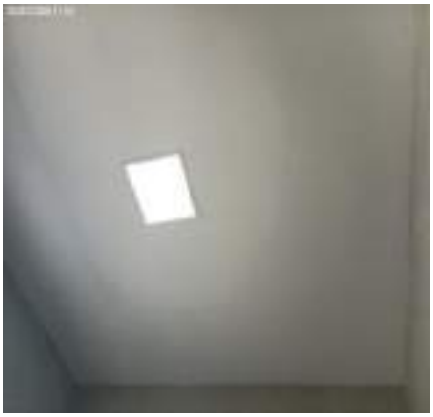
**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Tanque**



**Tanque**



**Tanque**



**Tanque**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



## 14. Depósito

14.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco neve com pintura acrílico fosco, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor em pleno funcionamento; com 1 luminária, led, testada e funcionando e do tipo sobrepor.
14.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas.
14.3 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.

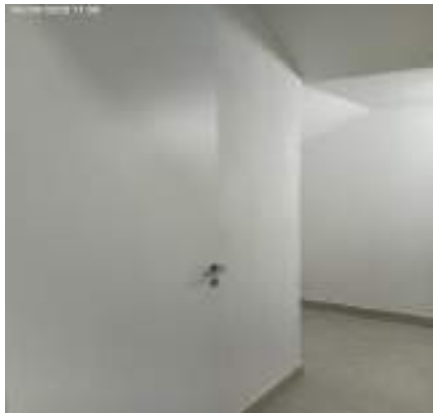
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



## 15. Corredor do 1° andar

15.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 3 tomadas, devidamente instalados (as); com 3 interruptores em pleno funcionamento.
15.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas.
15.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 11 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando; com 3 spots testado e funcionando, led e embutida no forro. Obs: 6 lâmpadas de emergência. 4 tomadas.
15.4 - Janela de vidro temperado em ótimo estado, com alavancas funcionando, sem peças danificadas e com moldura de alumínio.
15.5 - 2 Extintores em bom estado, extintor tipo abc, fixo na parede e com manutenção em dia.
15.6 - 4 Quadros de disjuntores em bom estado, devidamente instalados (as) e fixo na parede.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



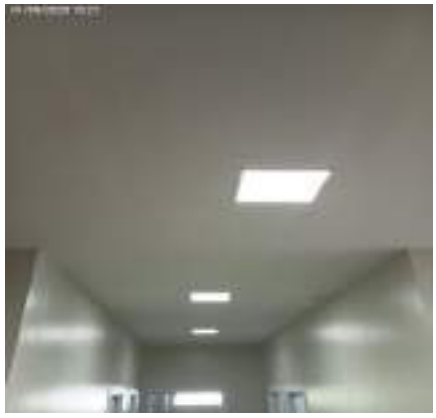
**Piso**



**Forro**



**Forro**



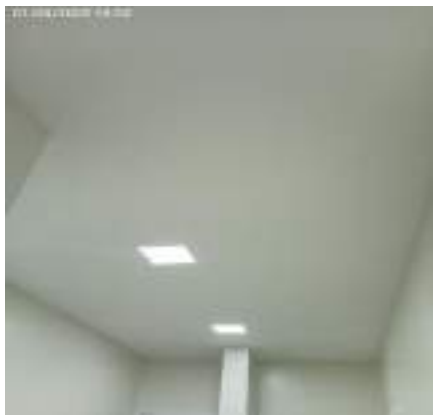
**Forro**



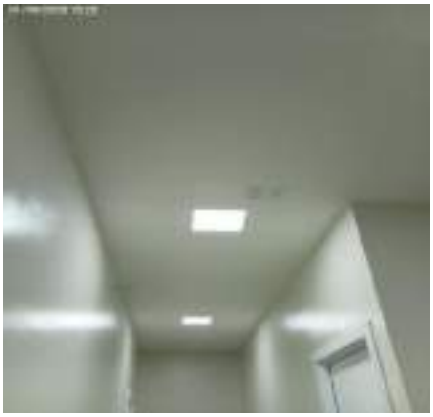
**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Extintor**



**Extintor**




**Extintor**



**Extintor**




**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



## 16. Sala 1 do 1° andar

16.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 8 tomadas, devidamente instalados (as); com 2 interruptores em pleno funcionamento.
16.2 - Piso sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com soleira de granito sem peça quebrada, sem mancha.
16.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando; com 4 spots testado e funcionando, led e embutida no forro. Obs: 1 lâmpada de emergência.
16.4 - Janela de vidro temperado em ótimo estado, com alavancas funcionando, sem peças danificadas e com moldura de alumínio.
16.5 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
16.6 - Central de Ar de marca springer inverter e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia.
16.7 - 1 Quadro de disjuntor com 12 disjuntores em bom estado, devidamente instalados (as) e fixo na parede.

**Central de Ar**



**Parede**



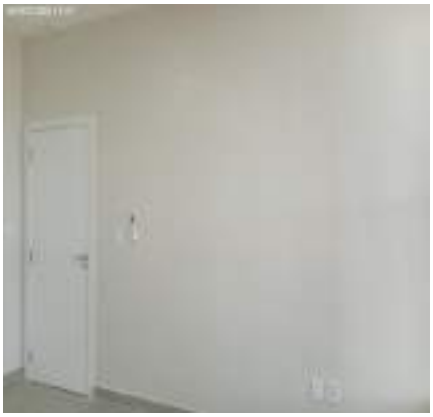
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



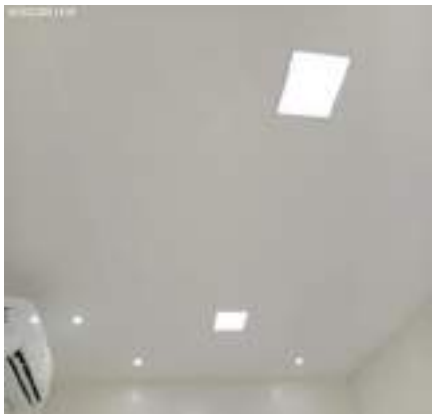
**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



## 17. Sala 2 do 1° andar

17.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 9 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor em pleno funcionamento.
17.2 - Piso sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com soleira de granito sem peça quebrada, sem mancha.
17.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 3 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando. Obs: 1 lâmpada de emergência.
17.4 - Janela de vidro temperado em ótimo estado, com alavancas funcionando, sem peças danificadas e com moldura de alumínio.
17.5 - 2 Portas de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
17.6 - Central de Ar de marca springer inverter, nova e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 18. Sala 3 do 1° andar

18.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 9 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor em pleno funcionamento.
18.2 - Piso sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com soleira de granito sem peça quebrada, sem mancha.
18.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 4 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando. Obs: 2 lâmpadas de emergência.
18.4 - Janela de vidro temperado em ótimo estado, com alavancas funcionando, sem peças danificadas e com moldura de alumínio.
18.5 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
18.6 - Central de Ar de marca springer inverter, nova e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia.
18.7 - Janela I de vidro temperado sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem peças danificadas e com moldura de alumínio; com fechadura de metal do tipo bate e fecha, funcionando.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Janela I**



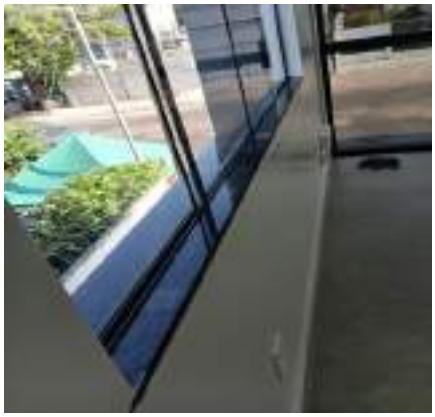
**Janela I**



**Janela I**



**Janela I**



## 19. Sala 4 do 1° andar

19.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e funcionando, devidamente instalado (a); com 7 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
19.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
19.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta.
19.4 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
19.5 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
19.6 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Central de Ar**



**Parede**



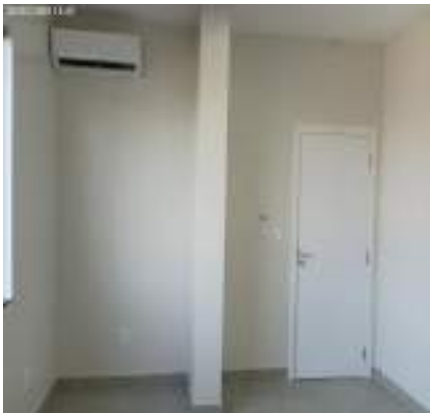
**Parede**



**Parede**



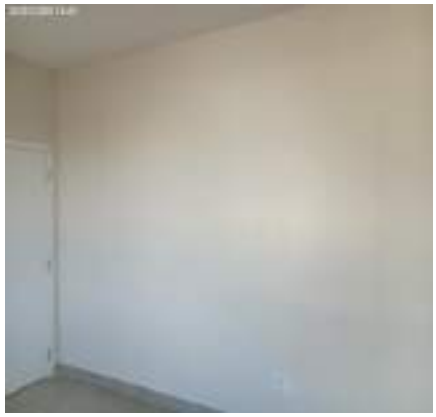
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 20. Sala 5 do 1° andar

20.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e funcionando, devidamente instalado (a); com 5 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
20.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
20.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta.
20.4 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
20.5 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

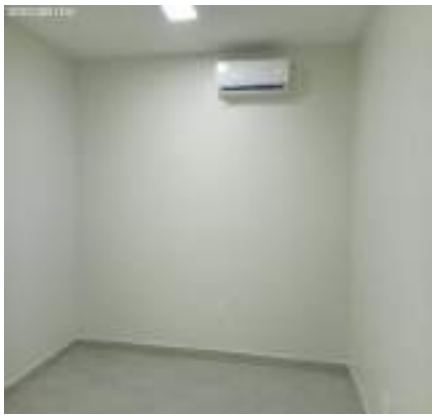
**Central de Ar**



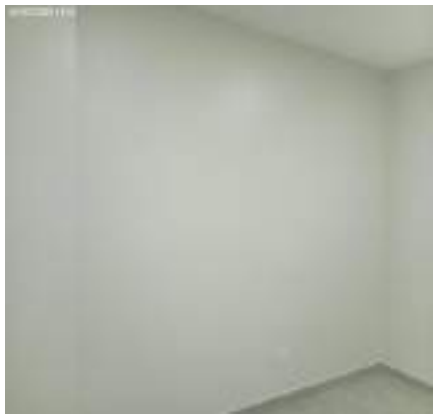
**Parede**



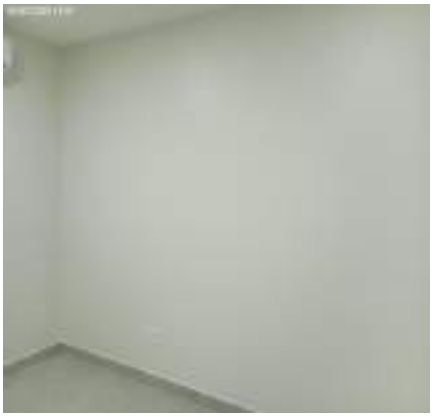
**Parede**



**Parede**



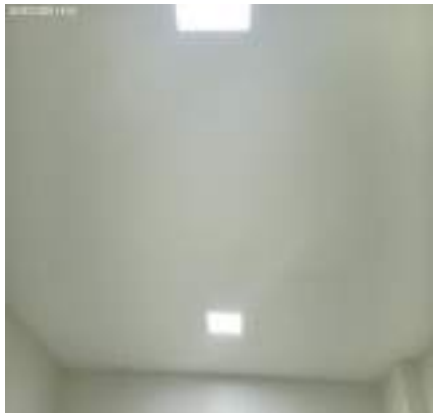
**Parede**



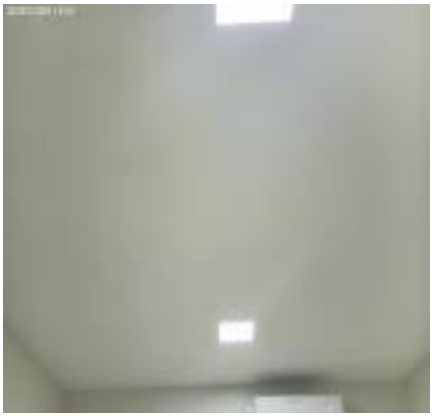
**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 21. Sala 6 do 1° andar

21.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e

funcionando, devidamente instalado (a); com 10 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
21.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 4 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
21.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta.
21.4 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
21.5 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
21.6 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Central de Ar**



**Parede**



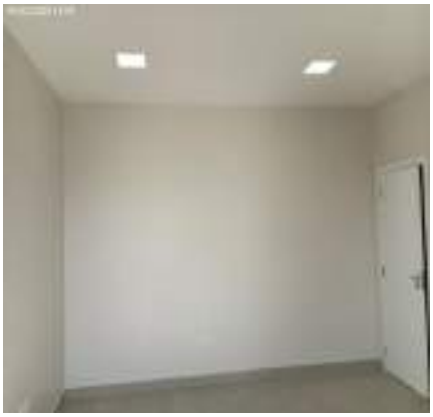
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



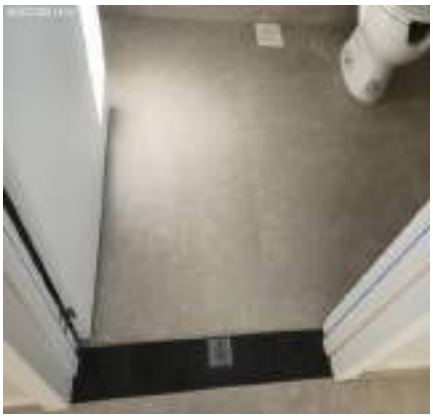
**Central de Ar**



## 22. Lavabo da sala 6 do 1° andar

22.1 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a); com ralo sem obstrução, com tampa e devidamente instalado (a).
22.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
22.3 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, limpa e sem furo; com 1 tomada, interruptor conjugado, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
22.4 - Pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, devidamente instalado (a); com cuba de louça, embutida, sem danos, devidamente instalado (a) e com sifão plástico sem vazamento; com torneira de metal cromado novo, sem vazamento, devidamente instalado (a), testada e funcionando e do tipo bica móvel.
22.5 - Vaso Sanitário de louça novo e testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento, com caixa acoplada, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas; com assento do vaso de plástico novo, devidamente instalado (a).
22.6 - Ducha higiênica de plástico em ótimo estado, sem vazamento, com registro plástico, fixo na parede, testada e funcionando e com suporte plastico.
22.7 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
22.8 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com chave e testada e funcionando.
22.9 - Registro geral de metal cromado novo e testado e funcionando em bom estado, sem vazamento.

**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



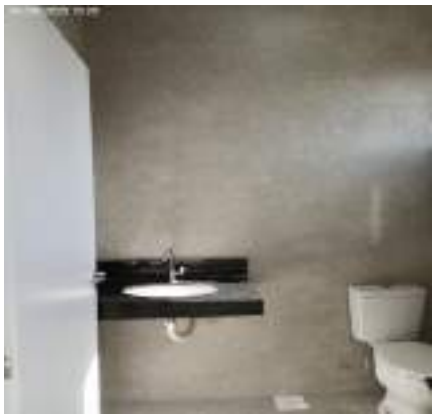
**Forro**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Ducha higiênica**



**Ducha higiênica**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



## 23. Sala 7 do 1° andar

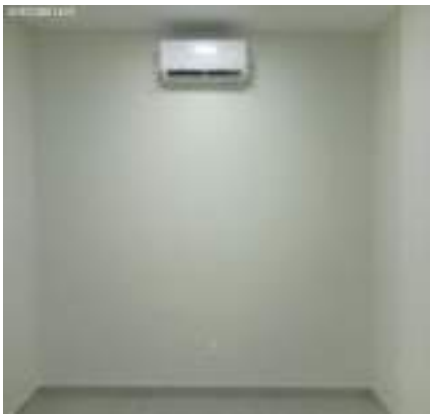
23.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e

funcionando, devidamente instalado (a); com 5 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
23.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
23.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta.
23.4 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
23.5 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Central de Ar**



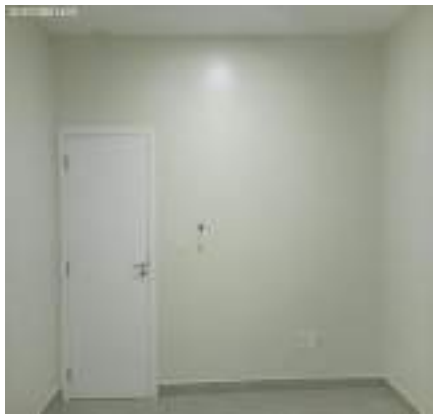
**Parede**



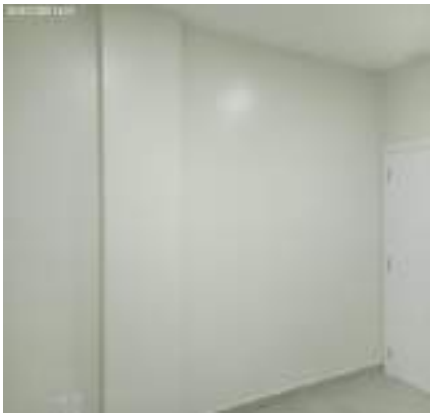
**Parede**



**Parede**



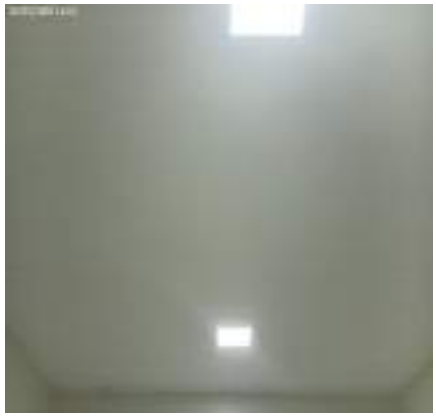
**Parede**



**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 24. Sala 8 do 1° andar

24.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e funcionando, devidamente instalado (a); com 7 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
24.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
24.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos, porém, com respingos de tinta.
24.4 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
24.5 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
24.6 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Central de Ar**



**Parede**



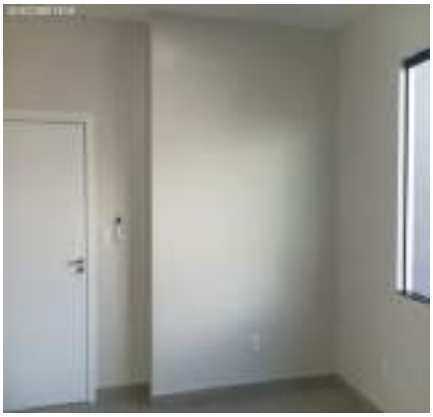
**Parede**



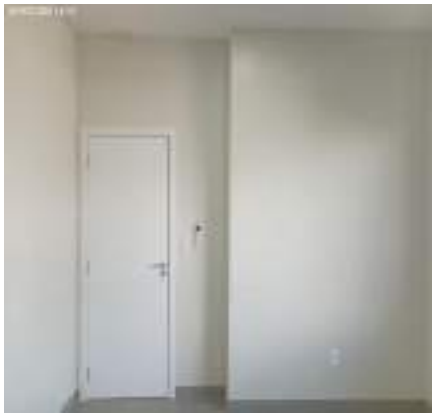
**Parede**



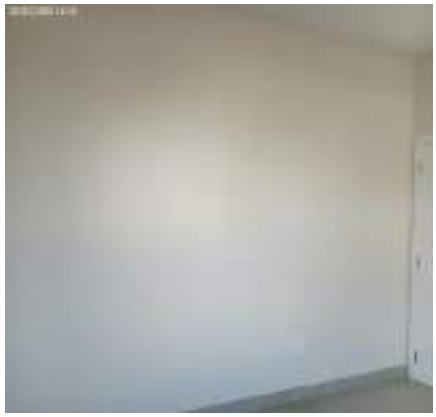
**Parede**



**Parede**



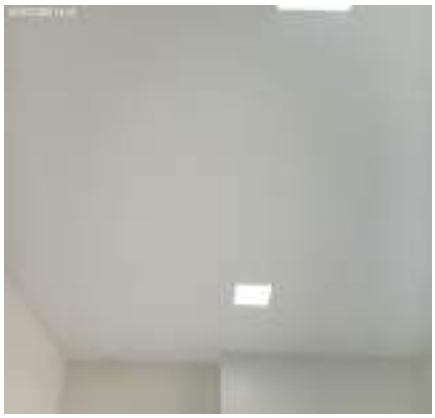
**Parede**



**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



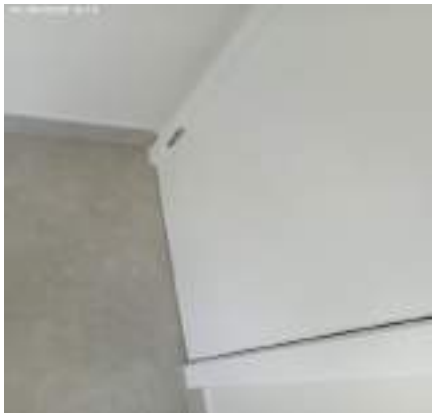
**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



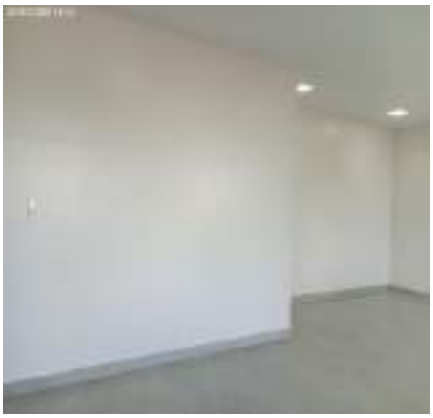
## 25. Sala 9 do 1° andar

25.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 20 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor em pleno funcionamento.
25.2 - Piso sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas.
25.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 9 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando. Obs: 1 lâmpada de emergência.
25.4 - 2 Janelas de vidro temperado sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem peças danificadas e com moldura de alumínio; com fechadura de metal do tipo bate e fecha, funcionando.
25.5 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
25.6 - 2 Centrais de Ar de marca springer inverter, nova e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia. Obs: Possui 1 controle para as 2 centrais de ar.

**Central de Ar**



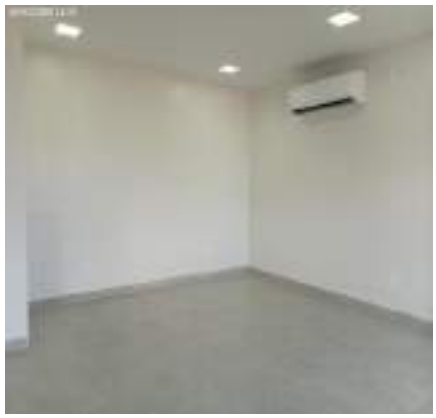
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



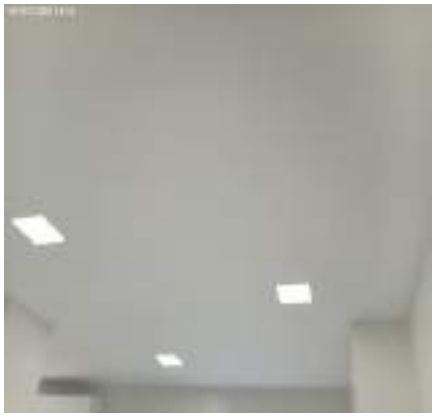
**Piso**



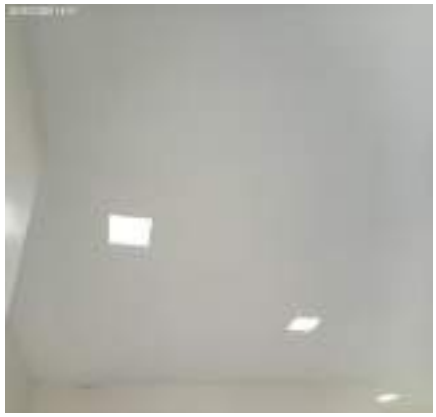
**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**

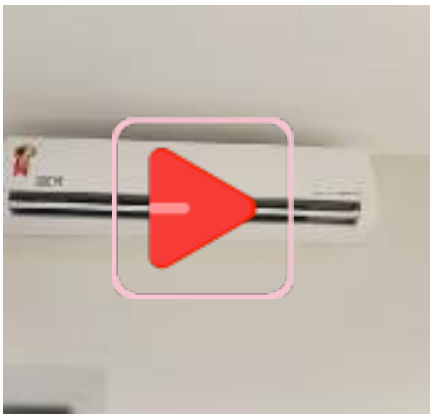


## 26. Sala 10 do 1° andar

26.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 14 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor em pleno

funcionamento.
26.2 - Piso sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas.
26.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 6 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando. Obs: 1 lâmpada de emergência.
26.4 - Janela de vidro temperado sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem peças danificadas e com moldura de alumínio; com fechadura de metal do tipo bate e fecha, funcionando.
26.5 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
26.6 - Central de Ar de marca springer inverter, nova e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 27. Copa do 1° andar

27.1 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, sem furo e sem mancha; com 4 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor, funcionando.
27.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com 1 ralo de plástico sem obstrução, devidamente instalado (a).
27.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
27.4 - Janela de vidro temperado sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem peças danificadas e com moldura de alumínio; com fechadura de metal do tipo bate e fecha, funcionando.
27.5 - Bancada da pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, sem mancha; com 1 cuba de inox, embutida e com sifão plástico sem vazamento; com 1 torneira de metal cromado nova, sem vazamento, testada e funcionando e do tipo bica móvel.
27.6 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
27.7 - Registro geral de metal cromado testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Bancada da pia**



**Bancada da pia**



**Bancada da pia**



**Bancada da pia**



**Bancada da pia**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



**Registro geral**



## 28. Área de Serviço do 1° andar

28.1 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, sem furo e sem mancha; com 1 interruptor, funcionando.
28.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com 1 ralo de plástico sem obstrução, devidamente instalado (a); com soleira de granito sem peça quebrada.
28.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
28.4 - Janela de vidro temperado sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem peças danificadas e com moldura de alumínio; com fechadura de metal do tipo bate e fecha, funcionando.
28.5 - Tanque de fibra novo e sem peça quebrada em ótimo estado, com lateral em granito e com sifão plástico sem vazamento; com 2 torneiras de metal cromado, sem vazamento e testada e funcionando.
28.6 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
28.7 - Registro geral de metal cromado testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento.
28.8 - 1 Quadro de disjuntor com 4 disjuntores em bom estado, devidamente instalados (as) e fixo na parede.

**Parede**



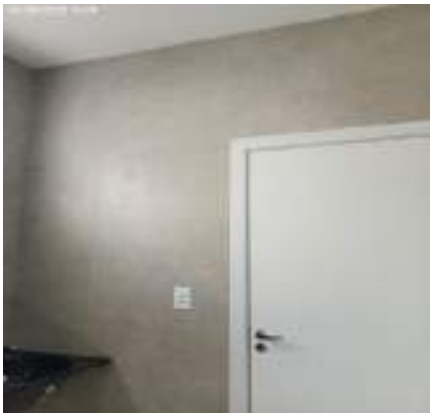
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Tanque**



**Tanque**



**Tanque**



**Tanque**



**Tanque**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



## 29. Lavabo 1 do 1° andar

29.1 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a); com ralo sem obstrução, com tampa e devidamente

instalado (a).
29.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
29.3 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, limpa e sem furo; com 1 tomada, interruptor conjugado, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
29.4 - Pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, devidamente instalado (a); com cuba de louça, embutida, sem danos, devidamente instalado (a) e com sifão plástico sem vazamento; com torneira de metal cromado novo, sem vazamento, devidamente instalado (a), testada e funcionando e do tipo bica móvel.
29.5 - Vaso Sanitário de louça novo e testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento, com caixa acoplada, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas; com assento do vaso de plástico novo e com sistema soft close funcionando, devidamente instalado (a).
29.6 - Ducha higiênica de plástico em ótimo estado, sem vazamento, com registro plástico, fixo na parede, testada e funcionando e com suporte plastico.
29.7 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
29.8 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, testada e funcionando, porém, sem chave.
29.9 - Registro geral de metal cromado novo e testado e funcionando em bom estado, sem vazamento.

**Piso**



**Piso**



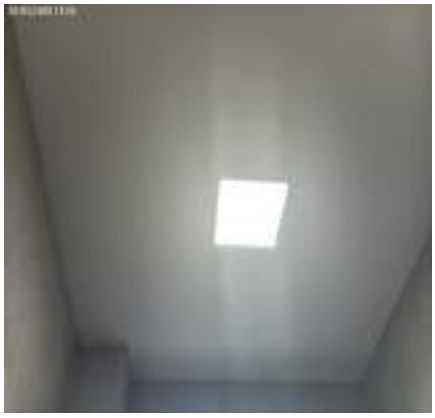
**Piso**



**Piso**



**Forro**



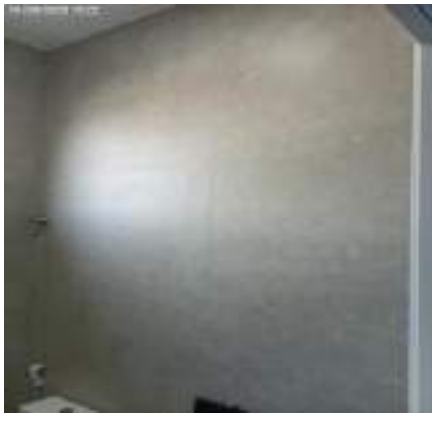
**Forro**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



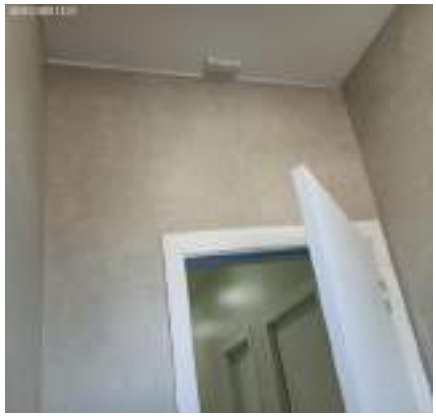
**Parede**



**Parede**



**Parede**



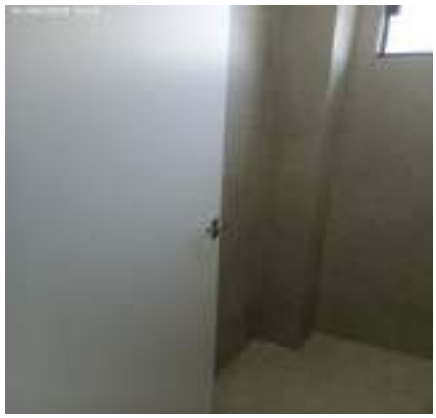
**Parede**



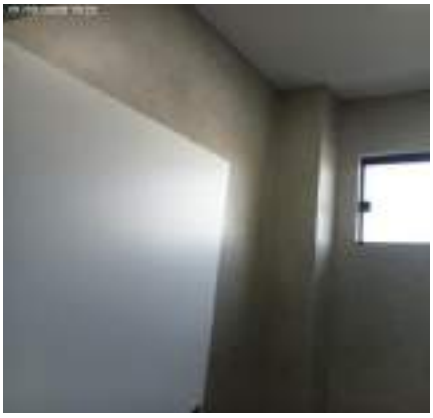
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Ducha higiênica**



**Ducha higiênica**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



## 30. Lavabo 2 do 1° andar

30.1 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a); com ralo sem obstrução, com tampa e devidamente instalado (a).
30.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
30.3 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, limpa e sem furo; com 1 tomada, interruptor conjugado, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
30.4 - Pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, devidamente instalado (a); com cuba de louça, embutida, sem danos, devidamente instalado (a) e com sifão plástico sem vazamento; com torneira de metal cromado novo, sem vazamento, devidamente instalado (a), testada e funcionando e do tipo bica móvel.
30.5 - Vaso Sanitário de louça novo e testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento, com caixa acoplada, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas; com assento do vaso de plástico novo e com sistema soft close funcionando, devidamente instalado (a).
30.6 - Ducha higiênica de plástico em ótimo estado, sem vazamento, com registro plástico, fixo na parede, testada e funcionando e com suporte plastico.

30.7 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
30.8 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com chave e testada e funcionando.
30.9 - Registro geral de metal cromado novo e testado e funcionando em bom estado, sem vazamento.

**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



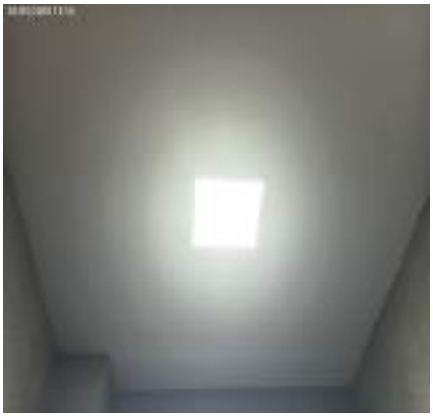
**Piso**



**Piso**



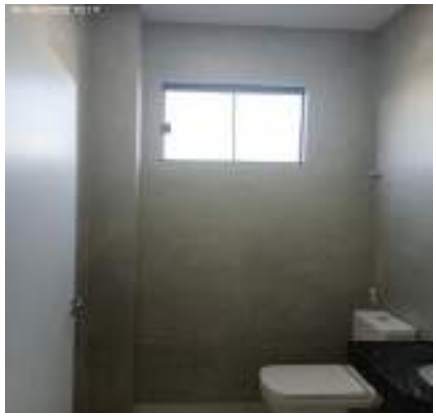
**Forro**



**Forro**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Ducha higiênica**



**Ducha higiênica**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



## 31. Lavabo 3 do 1° andar

31.1 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a); com ralo sem obstrução, com tampa e devidamente instalado (a).
31.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
31.3 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, limpa e sem furo; com 1 tomada, interruptor conjugado, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
31.4 - Pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, devidamente instalado (a); com cuba de louça, embutida, sem danos, devidamente instalado (a) e com sifão plástico sem vazamento; com torneira de metal cromado novo, sem vazamento, devidamente instalado (a), testada e funcionando e do tipo bica móvel.
31.5 - Vaso Sanitário de louça novo e testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento, com caixa acoplada, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas; com assento do vaso de plástico novo e com sistema soft close funcionando, devidamente instalado (a).
31.6 - Ducha higiênica de plástico em ótimo estado, sem vazamento, com registro plástico, fixo na parede, testada e funcionando e com suporte plastico.

31.7 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
31.8 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com chave e testada e funcionando.
31.9 - Registro geral de metal cromado novo e testado e funcionando em bom estado, sem vazamento.

**Piso**



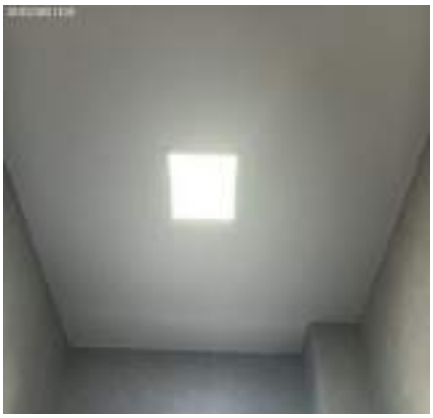
**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Parede**



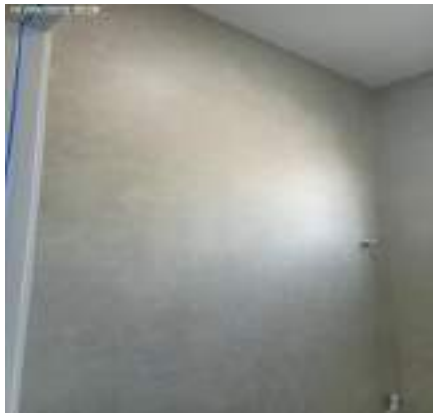
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Ducha higiênica**



**Ducha higiênica**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



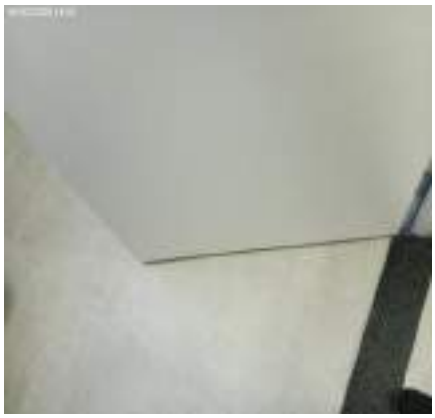
**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



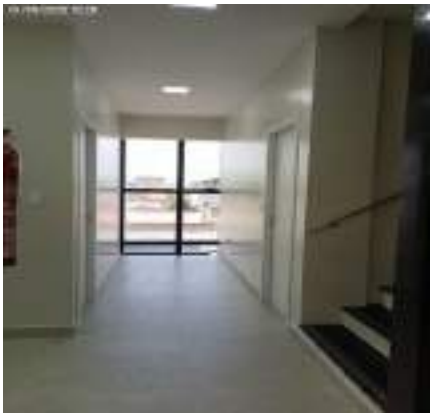
**Registro geral**



## 32. Corredor do 2° andar

32.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 3 tomadas, devidamente instalados (as); com 3 interruptores em pleno funcionamento.
32.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha, porém, com pequenos descascados; com rodapé sem peças quebradas. Obs: Algumas peças do primeiro corredor apresentam pequenos descascados.
32.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 11 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando; com 3 spots testado e funcionando, led e embutida no forro. Obs: 6 lâmpadas de emergência. 4 tomadas.
32.4 - Janela de vidro temperado em ótimo estado, com alavancas funcionando, sem peças danificadas e com moldura de alumínio.
32.5 - 2 Extintores em bom estado, extintor tipo abc, fixo na parede e com manutenção em dia.
32.6 - 4 Quadros de disjuntores em bom estado, devidamente instalados (as) e fixo na parede.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



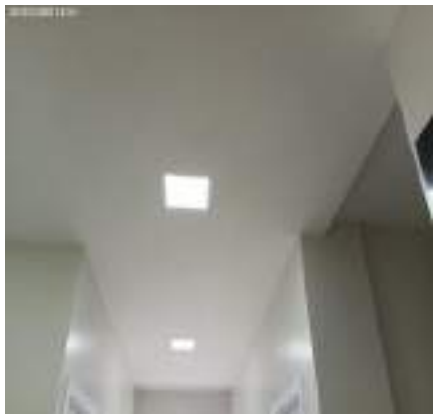
**Piso**



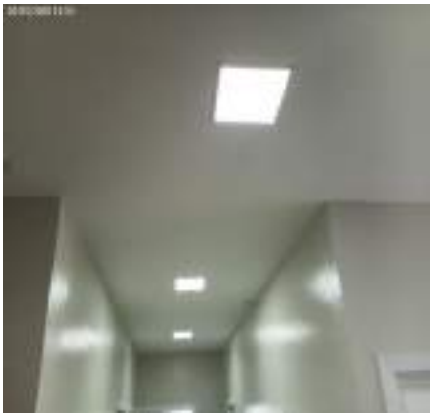
**Piso**



**Forro**



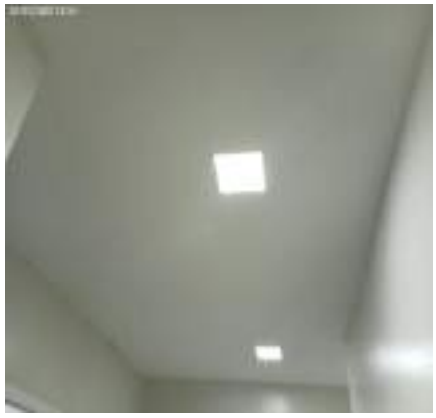
**Forro**



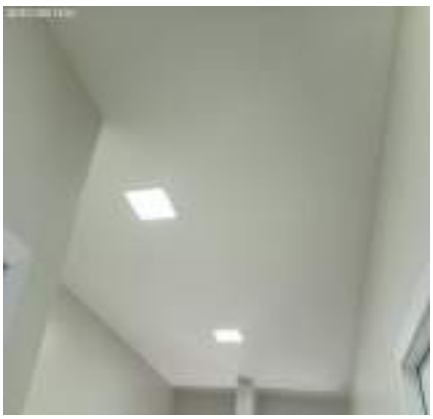
**Forro**



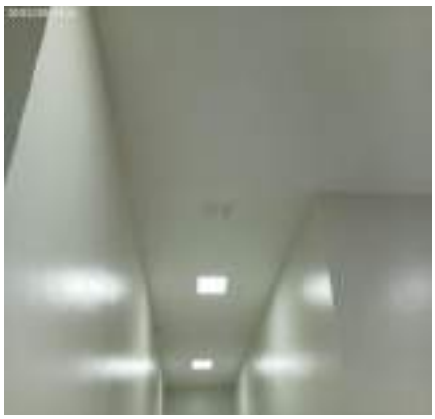
**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Extintor**



**Extintor**




**Extintor**



**Extintor**




**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



## 33. Sala 1 do 2º andar

33.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 8 tomadas, devidamente instalados (as); com 2 interruptores em pleno

funcionamento.
33.2 - Piso sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com soleira de granito sem peça quebrada, sem mancha.
33.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando; com 4 spots testado e funcionando, led e embutida no forro. Obs: 1 lâmpada de emergência.
33.4 - Janela de vidro temperado em ótimo estado, com alavancas funcionando, sem peças danificadas e com moldura de alumínio.
33.5 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
33.6 - Central de Ar de marca springer inverter e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia.
33.7 - 1 Quadro de disjuntor com 10 disjuntores em bom estado, devidamente instalados (as) e fixo na parede.

**Central de Ar**



**Parede**



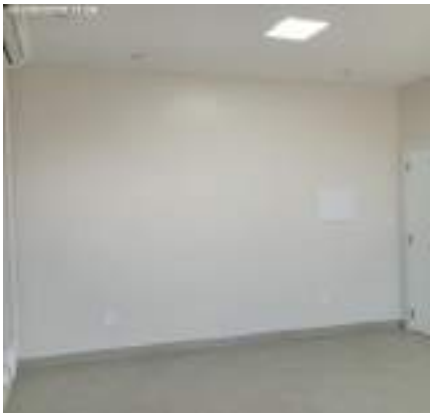
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**



## 34. Sala 2 do 2º andar

34.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 9 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor em pleno

funcionamento.
34.2 - Piso sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com soleira de granito sem peça quebrada, sem mancha. Obs: Possui um pequeno quebrado próximo a porta.
34.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 3 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando. Obs: 1 lâmpada de emergência.
34.4 - Janela de vidro temperado em ótimo estado, com alavancas funcionando, sem peças danificadas e com moldura de alumínio.
34.5 - 2 Portas de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
34.6 - Central de Ar de marca springer inverter, nova e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



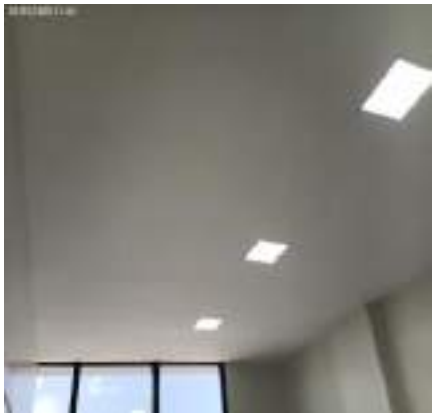
**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**

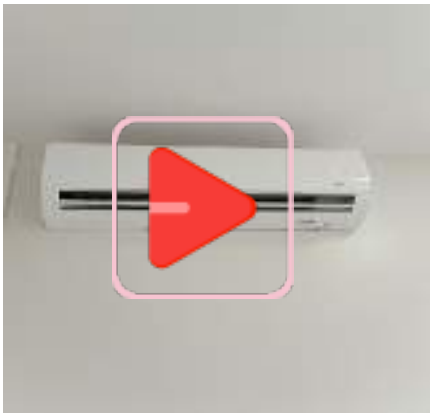


## 35. Sala 3 do 2º andar

35.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 9 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor em pleno

funcionamento.
35.2 - Piso sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com soleira de granito sem peça quebrada, sem mancha.
35.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 4 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando. Obs: 2 lâmpadas de emergência.
35.4 - Janela de vidro temperado em ótimo estado, com alavancas funcionando, sem peças danificadas e com moldura de alumínio.
35.5 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
35.6 - Central de Ar de marca springer inverter, nova e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia.
35.7 - Janela I de vidro temperado sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem peças danificadas e com moldura de alumínio; com fechadura de metal do tipo bate e fecha, funcionando.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



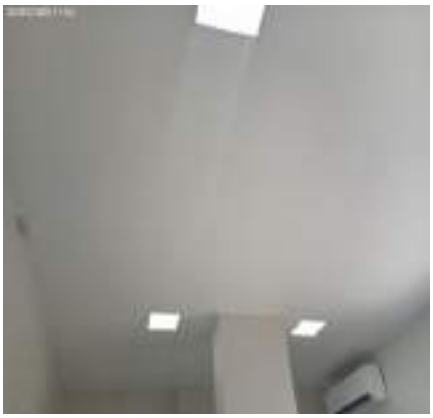
**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Janela I**



**Janela I**



**Janela I**



**Janela I**



## 36. Sala 4 do 2º andar

36.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e

funcionando, devidamente instalado (a); com 7 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
36.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
36.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha, porém, com pequenos descascados e com respingos de tinta.
36.4 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
36.5 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
36.6 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



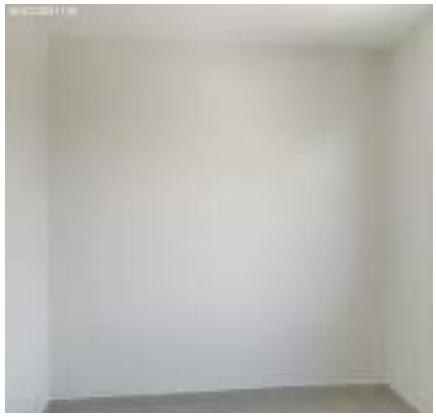
**Parede**



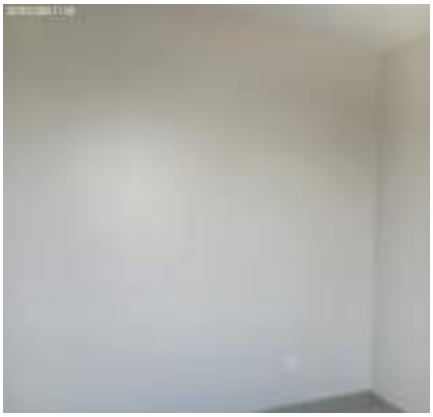
**Parede**



**Parede**



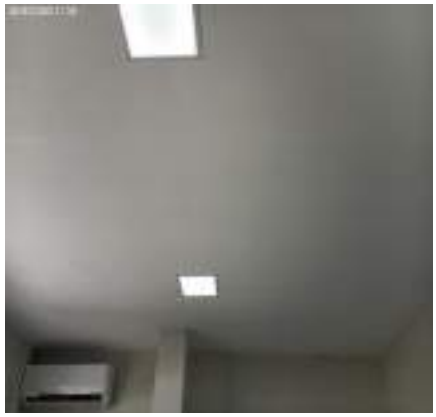
**Parede**



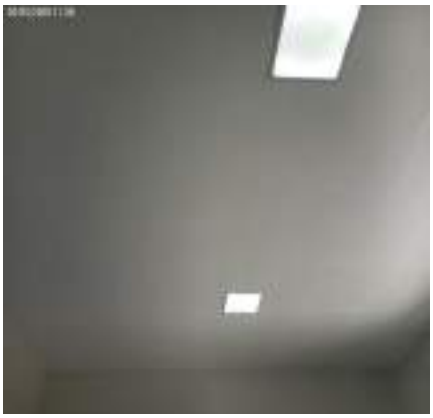
**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 37. Sala 5 do 2º andar

37.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e

funcionando, devidamente instalado (a); com 5 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
37.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
37.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha, porém, com pequenos descascados e com respingos de tinta.
37.4 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
37.5 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

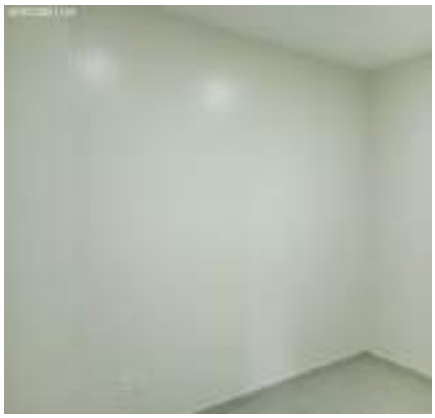
**Central de Ar**



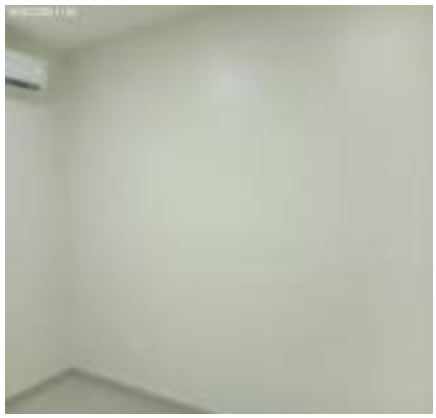
**Parede**



**Parede**



**Parede**



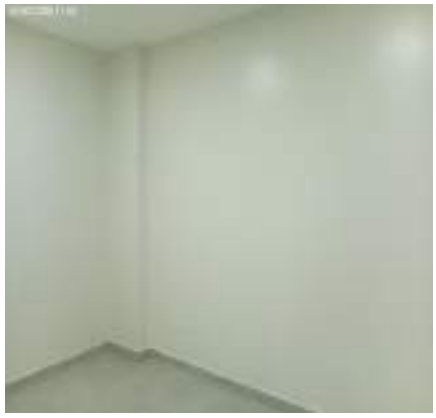
**Parede**



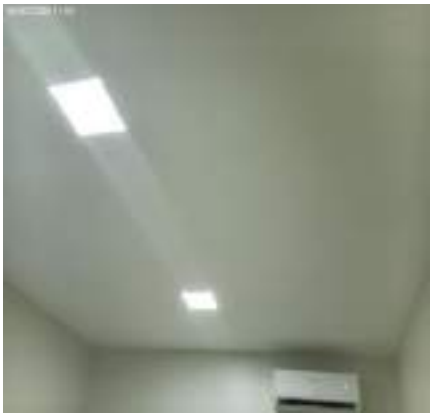
**Parede**



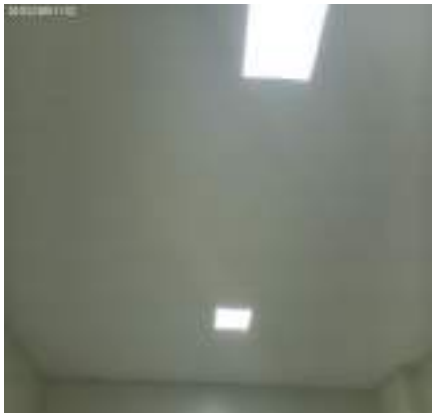
**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



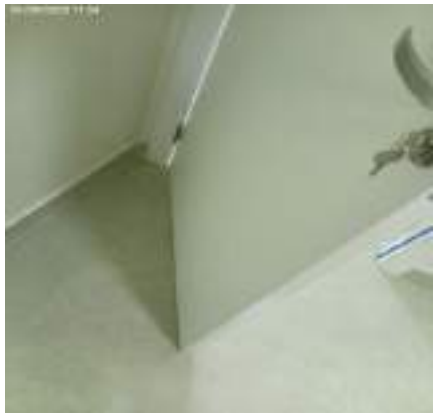
**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 38. Sala 6 do 2° andar

38.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e funcionando, devidamente instalado (a); com 13 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
38.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 4 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
38.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha, porém, com pequenos descascados.
38.4 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
38.5 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
38.6 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Central de Ar**



**Parede**



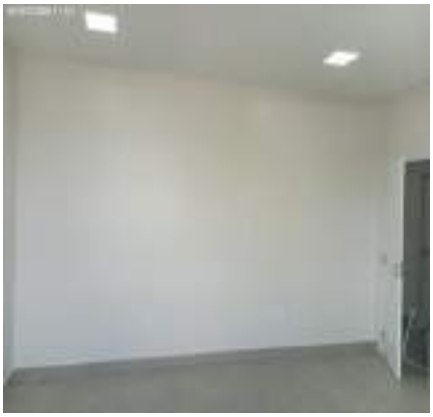
**Parede**



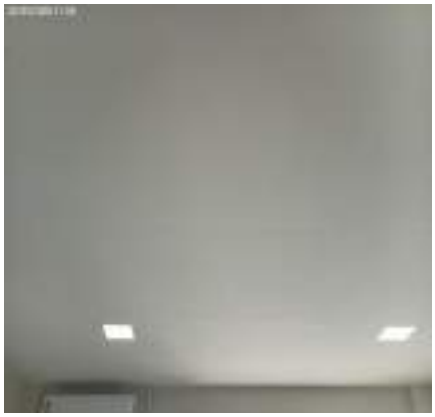
**Parede**



**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 39. Lavabo da sala 6 do 2° andar

39.1 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a); com ralo sem obstrução, com tampa e devidamente

instalado (a).
39.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
39.3 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, limpa e sem furo; com 1 tomada, interruptor conjugado, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
39.4 - Pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, devidamente instalado (a); com cuba de louça, embutida, sem danos, devidamente instalado (a) e com sifão plástico sem vazamento; com torneira de metal cromado novo, sem vazamento, devidamente instalado (a), testada e funcionando e do tipo bica móvel.
39.5 - Vaso Sanitário de louça novo e testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento, com caixa acoplada, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas; com assento do vaso de plástico novo, devidamente instalado (a).
39.6 - Ducha higiênica de plástico em ótimo estado, sem vazamento, com registro plástico, fixo na parede, testada e funcionando e com suporte plastico.
39.7 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
39.8 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com chave e testada e funcionando.
39.9 - Registro geral de metal cromado novo e testado e funcionando em bom estado, sem vazamento.

**Piso**



**Piso**



**Piso**



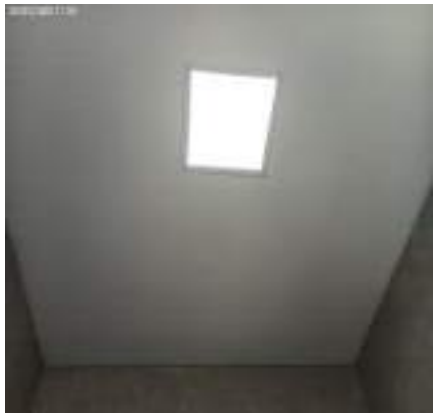
**Piso**



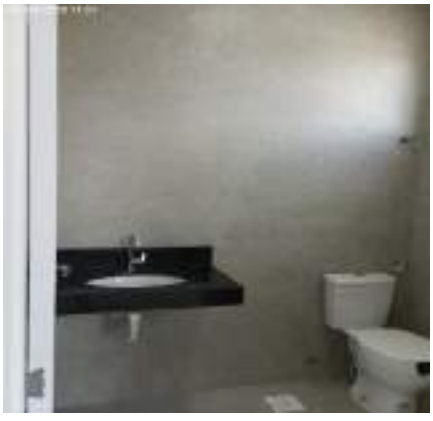
**Forro**



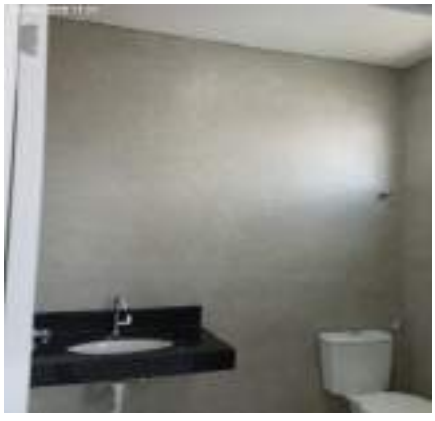
**Forro**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



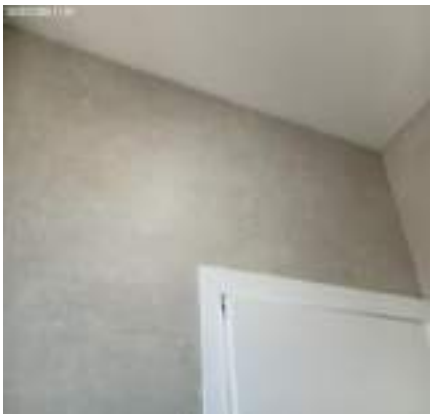
**Parede**



**Parede**



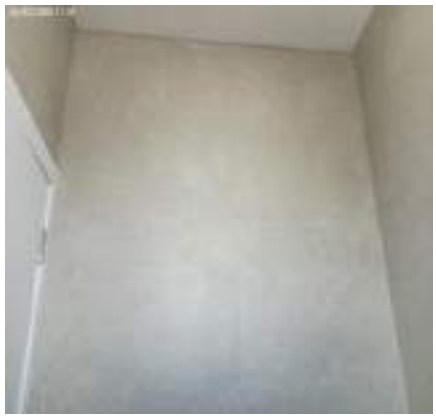
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Ducha higiênica**



**Ducha higiênica**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



## 40. Sala 7 do 2° andar

40.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 5 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor em pleno funcionamento.
40.2 - Piso sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas.
40.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando. Obs: 1 lâmpada de emergência.
40.4 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
40.5 - Central de Ar de marca springer inverter, nova e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia.

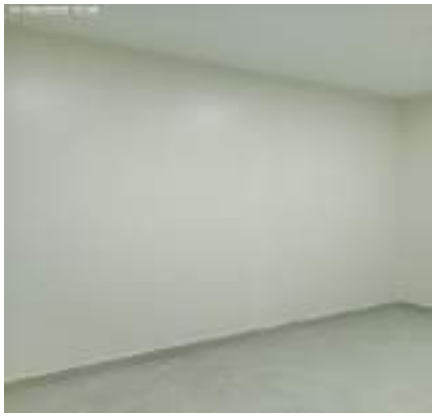
**Central de Ar**



**Parede**



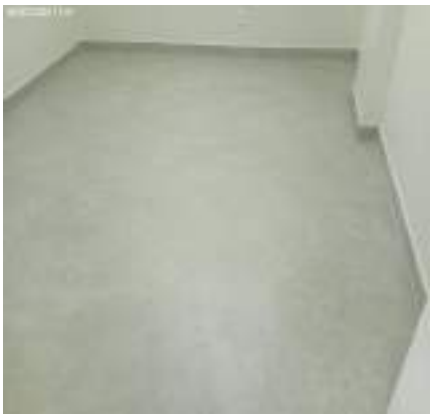
**Parede**



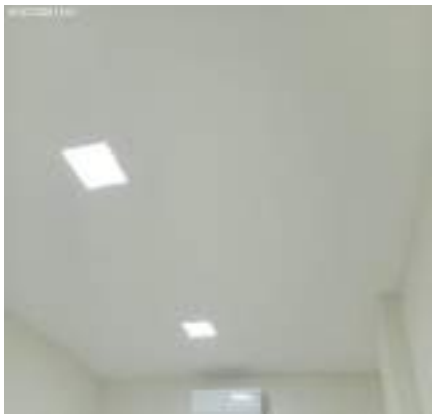
**Parede**



**Piso**



**Forro**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 41. Sala 8 do 2° andar

41.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e funcionando, devidamente instalado (a); com 7 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
41.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
41.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha, porém, com pequenos descascados.
41.4 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
41.5 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
41.6 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Central de Ar**



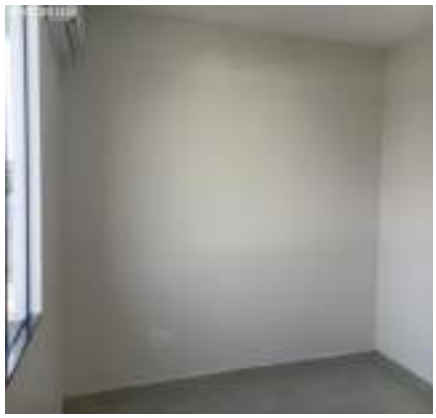
**Parede**



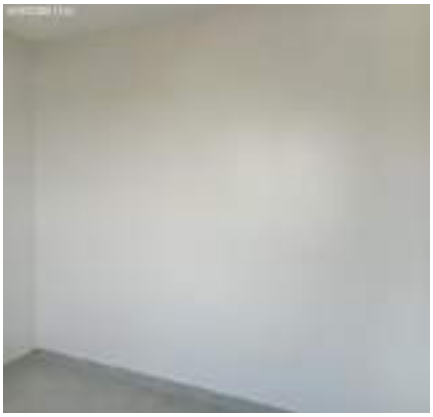
**Parede**



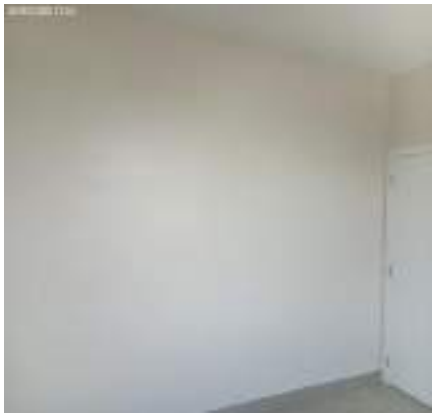
**Parede**



**Parede**



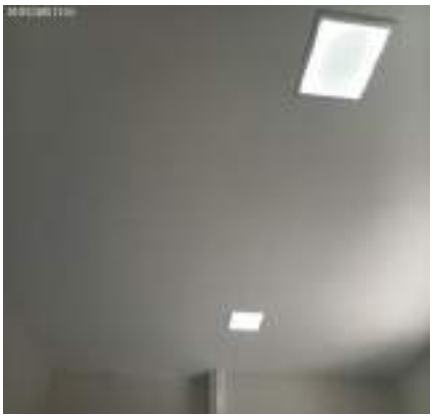
**Parede**



**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



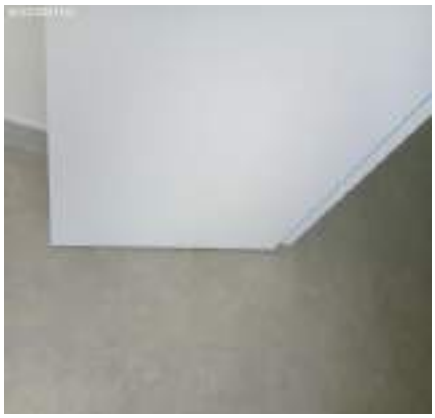
**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



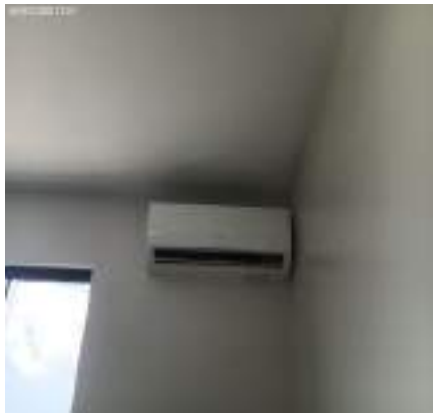
**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 42. Sala 9 do 2° andar

42.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e

funcionando, devidamente instalado (a); com 11 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
42.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 3 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
42.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha, porém, com pequenos descascados.
42.4 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
42.5 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
42.6 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



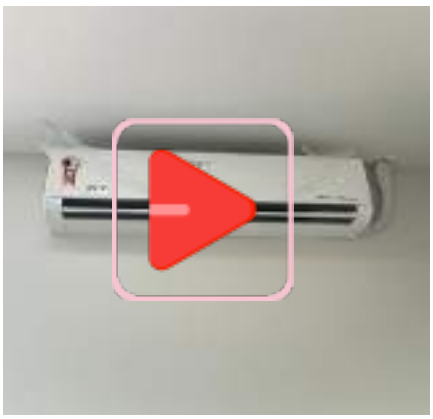
**Central de Ar**



## 43. Sala 10 do 2° andar

43.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 11 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor em pleno funcionamento.
43.2 - Piso sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas.
43.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 6 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando. Obs: 1 lâmpada de emergência.
43.4 - Janela de vidro temperado sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem peças danificadas e com moldura de alumínio; com fechadura de metal do tipo bate e fecha, funcionando.
43.5 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
43.6 - Central de Ar de marca springer inverter, nova e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, testada e com manutenção em dia.

**Central de Ar**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



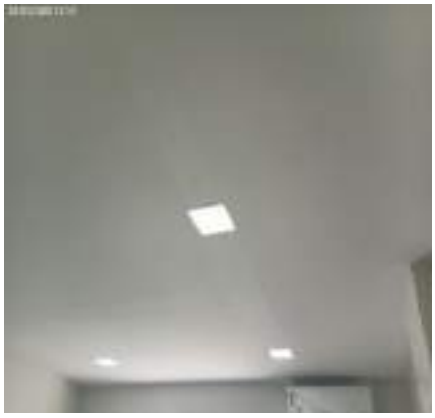
**Piso**



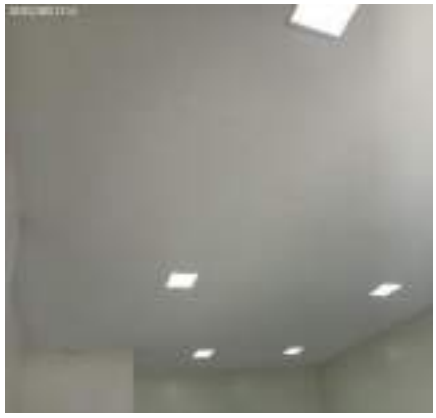
**Piso**



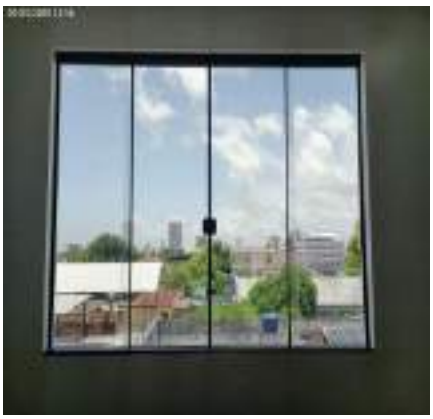
**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 44. Sala 11 do 2° andar

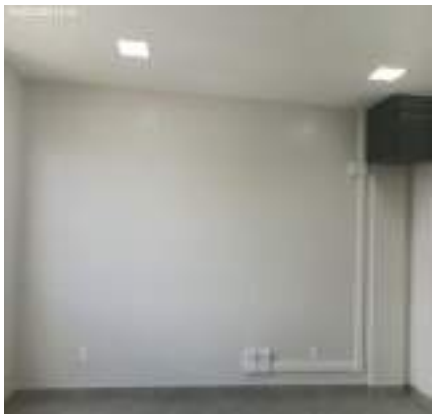
44.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 interruptor testado e

funcionando, devidamente instalado (a); com 16 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
44.2 - Teto de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 4 luminárias, led, embutida no forro e testada e funcionando.
44.3 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado, sem mancha e sem danos.
44.4 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
44.5 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com 02 chaves e testada e funcionando.
44.6 - Central de Ar de marca springer inverter, novo e com controle funcionando em ótimo estado, resfriando, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

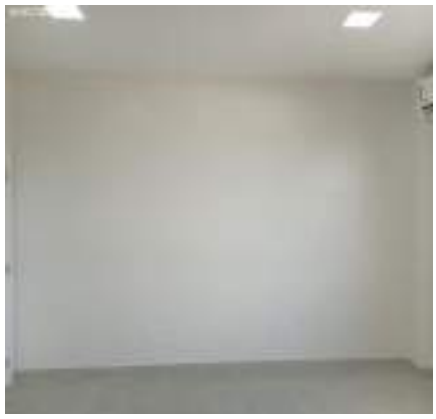
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Teto**



**Teto**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



**Central de Ar**



## 45. Lavabo 1 do 2° andar

45.1 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a); com ralo sem obstrução, com tampa e devidamente instalado (a).
45.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
45.3 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, limpa e sem furo; com 1 tomada, interruptor conjugado, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
45.4 - Pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, devidamente instalado (a); com cuba de louça, embutida, sem danos, devidamente instalado (a) e com sifão plástico sem vazamento; com torneira de metal cromado novo, sem vazamento, devidamente instalado (a), testada e funcionando e do tipo bica móvel.
45.5 - Vaso Sanitário de louça novo e testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento, com caixa acoplada, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas; com assento do vaso de plástico novo e com sistema soft close funcionando, devidamente instalado (a).
45.6 - Ducha higiênica de plástico em ótimo estado, sem vazamento, com registro plástico, fixo na parede, testada e funcionando e com suporte plastico.
45.7 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
45.8 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com chave e testada e funcionando.
45.9 - Registro geral de metal cromado novo e testado e funcionando em bom estado, sem vazamento.

**Piso**



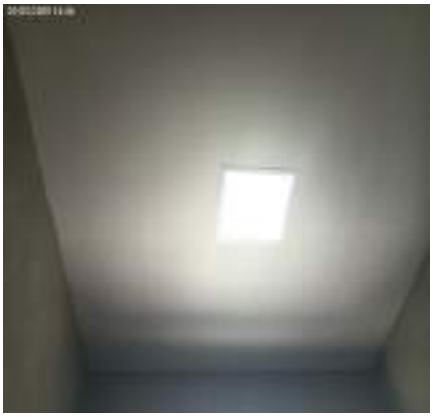
**Piso**



**Piso**



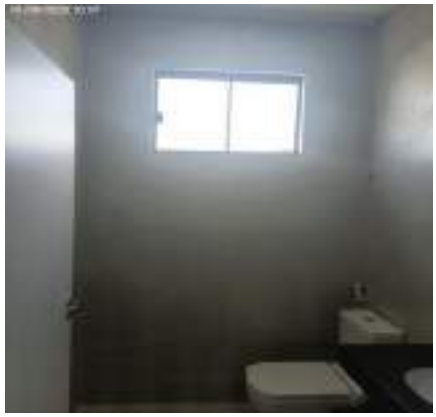
**Forro**



**Forro**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Ducha higiênica**



**Ducha higiênica**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



**Registro geral**



## 46. Lavabo 2 do 2° andar

46.1 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a); com ralo sem obstrução, com tampa e devidamente

instalado (a).
46.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
46.3 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, limpa e sem furo; com 1 tomada, interruptor conjugado, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
46.4 - Pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, devidamente instalado (a); com cuba de louça, embutida, sem danos, devidamente instalado (a) e com sifão plástico sem vazamento; com torneira de metal cromado novo, sem vazamento, devidamente instalado (a), testada e funcionando e do tipo bica móvel.
46.5 - Vaso Sanitário de louça novo e testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento, com caixa acoplada, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas; com assento do vaso de plástico novo e com sistema soft close funcionando, devidamente instalado (a).
46.6 - Ducha higiênica de plástico em ótimo estado, sem vazamento, com registro plástico, fixo na parede, testada e funcionando e com suporte plastico.
46.7 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
46.8 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com chave e testada e funcionando.
46.9 - Registro geral de metal cromado novo em bom estado, sem vazamento e não fecha corretamente.

**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



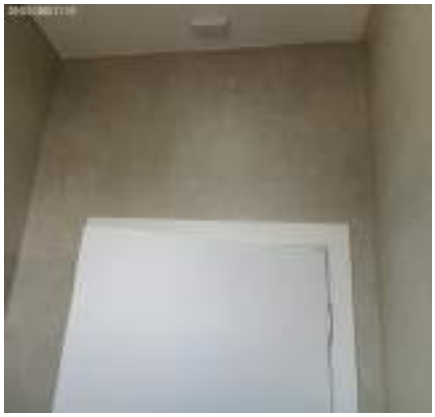
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



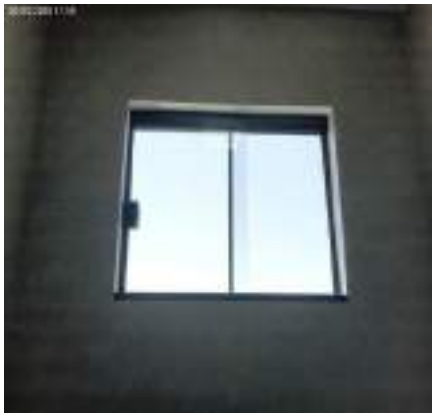
**Ducha higiênica**



**Ducha higiênica**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



## 47. Lavabo 3 do 2° andar

47.1 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com soleira de granito sem peça quebrada, devidamente instalado (a); com ralo sem obstrução, com tampa e devidamente instalado (a).
47.2 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
47.3 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, limpa e sem furo; com 1 tomada, interruptor conjugado, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.
47.4 - Pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, devidamente instalado (a); com cuba de louça, embutida, sem danos, devidamente instalado (a) e com sifão plástico sem vazamento; com torneira de metal cromado novo, sem vazamento, devidamente instalado (a), testada e funcionando e do tipo bica móvel.
47.5 - Vaso Sanitário de louça novo e testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento, com caixa acoplada, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas; com assento do vaso de plástico novo e com sistema soft close funcionando, devidamente instalado (a).
47.6 - Ducha higiênica de plástico em ótimo estado, sem vazamento, com registro plástico, fixo na parede, testada e funcionando e com suporte plastico.

47.7 - Janela de vidro temperado novo, testado e funcionando, sem travamento ao deslizar e do tipo bate e fecha em ótimo estado, devidamente instalado (a), com base de granito e com moldura de alumínio.
47.8 - Porta de mdf novo em ótimo estado, limpa, sem danos, devidamente instalado (a) e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado novo, com chave e testada e funcionando.
47.9 - Registro geral de metal cromado novo e testado e funcionando em bom estado, sem vazamento.

**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



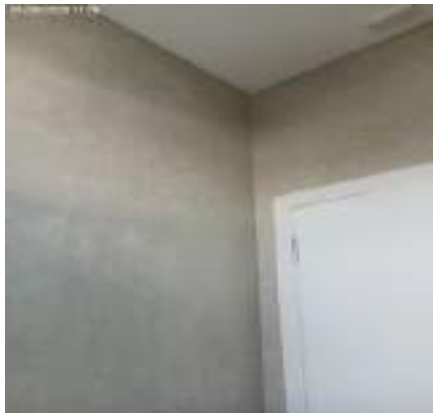
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Pia**



**Pia**



**Pia**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Vaso Sanitário**



**Ducha higiênica**



**Ducha higiênica**



**Janela**



**Janela**



**Janela**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



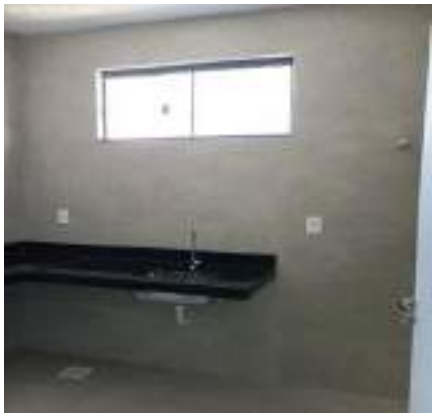
## 48. Copa do 2° andar

48.1 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, sem furo e sem mancha; com 4 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor, funcionando.
48.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com 1 ralo de plástico sem obstrução, devidamente instalado (a).
48.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
48.4 - Janela de vidro temperado sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem peças danificadas e com moldura de alumínio; com fechadura de metal do tipo bate e fecha, funcionando.
48.5 - Bancada da pia de granito sem peça quebrada em ótimo estado, sem mancha; com 1 cuba de inox, embutida e com sifão plástico sem vazamento; com 1 torneira de metal cromado nova, sem vazamento, testada e funcionando e do tipo bica móvel.
48.6 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
48.7 - Registro geral de metal cromado testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Bancada da pia**



**Bancada da pia**



**Bancada da pia**



**Bancada da pia**



**Bancada da pia**



**Bancada da pia**



**Bancada da pia**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



**Registro geral**



## 49. Área de serviço do 2° andar

49.1 - Parede de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, sem furo e sem mancha; com 1 interruptor, funcionando.
49.2 - Piso de porcelanato sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e sem mancha; com rodapé sem peças quebradas; com 1 ralo de plástico sem obstrução, devidamente instalado (a); com soleira de granito sem peça quebrada.
49.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando.
49.4 - Janela de vidro temperado sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem peças danificadas e com moldura de alumínio; com fechadura de metal do tipo bate e fecha, funcionando.
49.5 - Tanque de fibra novo e sem peça quebrada em ótimo estado, com lateral em granito e com sifão plástico sem vazamento; com 2 torneiras de metal cromado, sem vazamento e testada e funcionando.
49.6 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.
49.7 - Registro geral de metal cromado testado e funcionando em ótimo estado, sem vazamento.
49.8 - 1 Quadro de disjuntor com 8 disjuntores em bom estado, devidamente instalados (as) e fixo na parede.

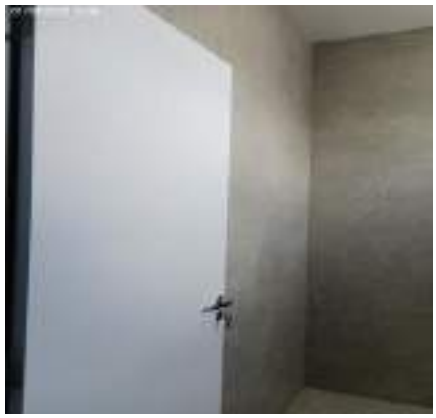
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Janela**



**Tanque**



**Tanque**



**Tanque**



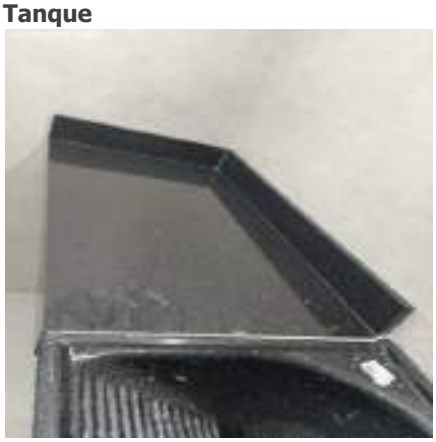
**Tanque**



**Tanque**



**Tanque**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Registro geral**



**Quadro de disjuntor**



**Quadro de disjuntor**

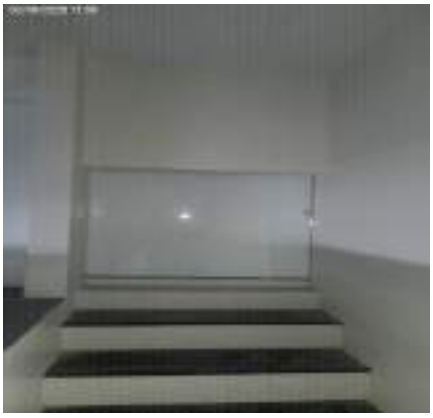


## 50. Escada

50.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas. Obs: Possui 6 sensores de presença

testado e funcionando.
50.2 - Degraus de granito sem peças quebradas em ótimo estado, empoeirado e devidamente instalado (a).
50.3 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 6 luminárias, led, testada e funcionando e do tipo sobrepor.
50.4 - Corrimão de aço inox em ótimo estado, sem danos, devidamente instalado (a) e sem peças danificadas.

**Parede**



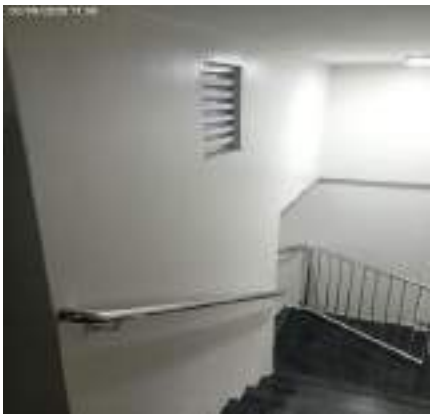
**Parede**



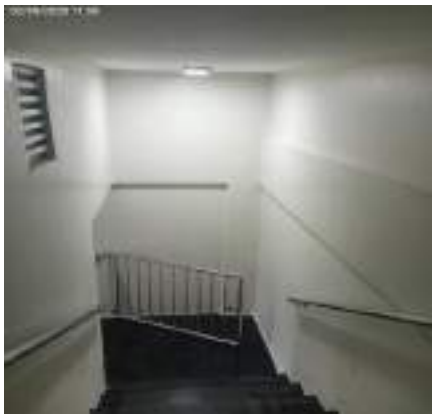
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



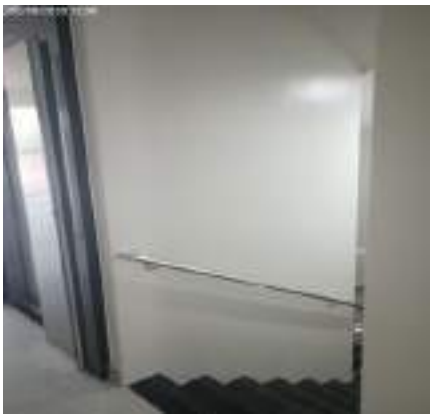
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Degraus**



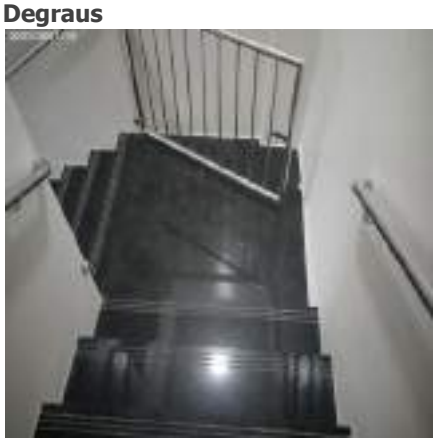
**Degraus**



**Degraus**



**Degraus**



**Degraus**



**Degraus**



**Degraus**



**Degraus**



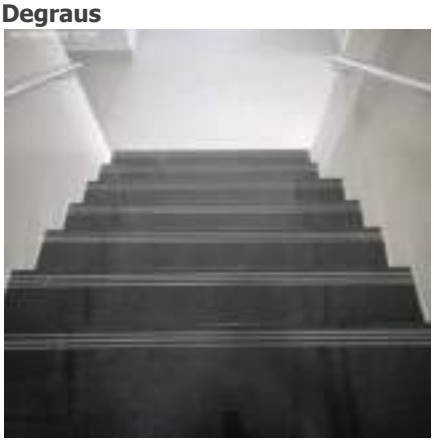
**Degraus**



**Degraus**



**Degraus**



**Degraus**



**Degraus**



**Degraus**



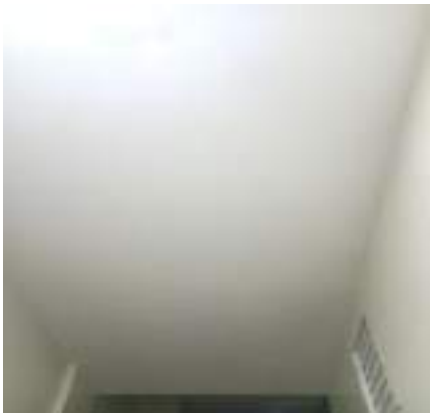
**Degraus**



**Degraus**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



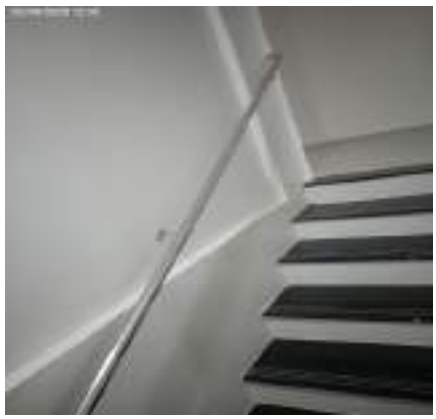
**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



**Corrimão**



## 51. Elevador

51.1 - Elevador social novo e testado e funcionando em ótimo estado.

**Elevador social**



**Elevador social**



**Elevador social**



**Elevador social**



**Elevador social**



**Elevador social**



**Elevador social**



**Elevador social**



## 52. Estacionamento

52.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas, Obs: Possui 1 parede pintada na cor cinza geada, tinta acrílico semi brilho da marca coral; com parte de marca suvinil na cor minério bruto com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha, sem falhas e com pintura nova, Obs: São detalhes da lateral, sendo a cor cinza mais escura; com 1 interruptor testado e funcionando, devidamente instalado (a); com 6 tomadas, devidamente instalado (a) e testada e funcionando. Obs: Possui borrachas para sinalização. Condensadoras das centrais de ar estão novas e devidamente instaladas.
52.2 - Piso de cimento sem rachaduras em ótimo estado, limpo e com pintura nova; com pintura de marca coral na cor cinza com pintura própria para piso, limpa, sem mancha e sem falhas. Obs: Possui marcações pintado na cor amarela, tinta própria para piso da marca coral.
52.3 - Forro de gesso em ótimo estado, sem furo, com pintura nova e com luz de emergência; com pintura na cor branco neve com pintura direto no gesso da marca coral, limpa, sem mancha e sem falhas; com 4 luminárias, led, testada e funcionando e do tipo sobrepor.
52.4 - Portão garagem de acm novo e sem travamento ao deslizar em ótimo estado, sem danos, sem peças danificadas, com moldura de alumínio e com motor com controle funcionando.
52.5 - Muro de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas. Obs: Possui cerca do tipo ouriço, devidamente instalada.
52.6 - Torneira de metal cromado novo em ótimo estado, sem vazamento, devidamente instalado (a) e testada e funcionando.

**Portão garagem**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Forro**



**Portão garagem**



**Portão garagem**



**Portão garagem**



**Portão garagem**



**Portão garagem**



**Portão garagem**



**Muro**



**Muro**



**Torneira**



## 53. Área dos fundos

53.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas.

53.2 - Piso de cimento sem rachaduras em ótimo estado, limpo e com pintura nova; com pintura de marca coral na cor cinza com pintura própria para piso, limpa, sem mancha e sem falhas.
53.3 - Muro de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas. Obs: Possui cerca do tipo ouriço, devidamente instalada.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Muro**



**Muro**



## 54. Corredor Lateral Direito

54.1 - Parede de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas, Obs: Possui detalhes pintado na cor cinza geada, tinta acrílico semi brilho da marca coral. Obs: Condensadoras das centrais de ar estão novas e devidamente instaladas.
54.2 - Piso de cimento sem rachaduras em ótimo estado, limpo e com pintura nova; com pintura de marca coral na cor cinza com pintura própria para piso, limpa, sem mancha e sem falhas.
54.3 - Muro de alvenaria em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo com pintura acrílica semi brilho, limpa, sem mancha e sem falhas. Obs: Possui cerca do tipo ouriço, devidamente instalada.
54.4 - Teto de aço galvanizado novo e com peças alinhadas em ótimo estado, sem furo, sem danos e devidamente

instalado (a). Obs: Condensadoras das centrais de ar estão novas e devidamente instaladas.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



**Piso**



**Piso**



**Muro**



**Muro**



**Teto**



**Teto**



**Teto**



**Teto**



**Teto**



**Teto**



**Teto**



**Teto**



**Teto**



**Teto**



## 55. Depósito externo

55.1 - Parede em ótimo estado, sem furo e com pintura nova; com pintura de marca iquine na cor branco gelo, limpa, sem mancha e sem falhas; com 2 tomadas, devidamente instalados (as); com 1 interruptor em pleno funcionamento.
55.2 - Piso de cimento sem rachaduras em ótimo estado, com pintura nova; com rodapé sem peças quebradas; com pintura na cor cinza com pintura própria para piso, limpa, sem mancha e sem falhas.
55.3 - Forro de gesso em ótimo estado com pintura direto no gesso da marca coral, limpo, sem furo, sem mancha, sem danos e com pintura nova; com 1 luminária, led, embutida no forro e testada e funcionando. Obs: 1 lâmpada de emergência.
55.4 - Porta de mdf nova em ótimo estado, sem furo, sem peças danificadas e sem pontos estufados; com fechadura de metal cromado, com chave e testada e funcionando.

**Parede**



**Parede**



**Parede**



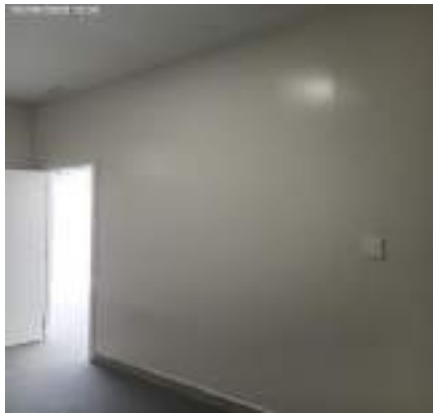
**Parede**



**Parede**



**Parede**



**Piso**



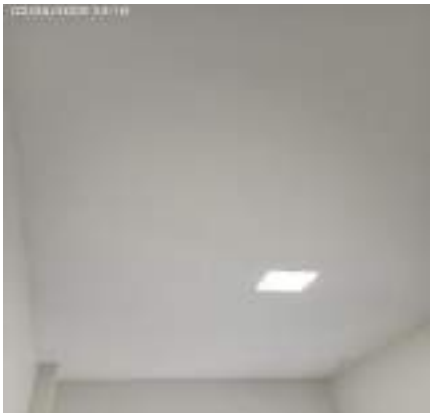
**Piso**



**Forro**



**Forro**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**Porta**



**O prazo de conferência desse laudo é de 10 (dez) dias corridos após o recebimento das chaves, caso isto não ocorra dentro do prazo, o mesmo não será aceito.**

Conferi e concordo com o Auto de Vistoria do imóvel por mim locado, obrigo-me a partir daí zelar pelo que nele conter e fazer de imediato, e por minha conta, todas as reparações dos estragos provenientes do uso normal, no curso da locação, de modo especial as provenientes de entupimentos e obstruções na rede de esgoto e água pluvial, para assim restituí-lo quando findo ou rescindido este contrato, sem direito a retenção ou idenização por quaisquer benfeitorias que tenha sido feitas com autorização, assumindo juntamente com fiadores ou seguradora ou demais modalidade locatícia, a responsabilidade de devolver o imóvel objeto deste contrato, tal qual o consignado no aludido laudo.

Conforme consta neste Laudo de Vistoria, comprometo-me a entregar o imóvel nas mesmas ou melhores condições na qual encontrei.

**Altair Pereira Imóveis**
**Administradora**

**MACOL CONSTRUÇÕES EIRELI**
CNPJ/MF N.º 34.947.002/0001-04
Proprietário(a) I

**IKARO MONTEIRO BATISTA**
CPF/MF N.º 031.061.193-81
Proprietário(a) II

**AGU - ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO**

CNPJ/MF N.º 26.994.558/0068-30

**Representado(a) por DANTON FREITAS AZEVEDO**

CPF/MF N.º 804.419.391-04

Locatário(a) I

**AILA QUERLEN DA SILVA PANTOJA**

CPF/MF N.º 008.454.452-00

Vistoriador(a) I

**FLAVIO GUILHERME LEITE DE ARAUJO**

CPF/MF N.º 023.245.112-58

Vistoriador(a) II

**FABIEN ROGER GILBERT FOURNET**

CPF/MF N.º 768.997.722-72

Testemunha I